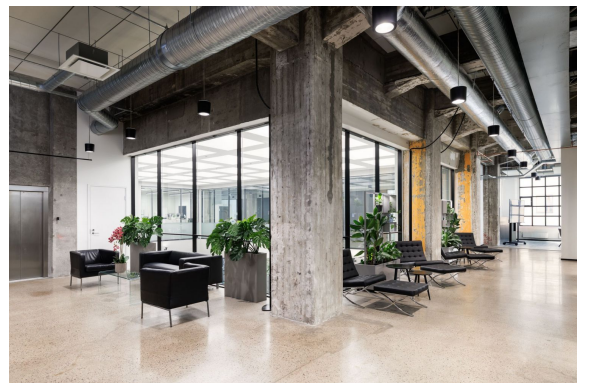


Toimitilaa Ruoholahdenkatu 21, 00180 Helsinki



Vuokrataan

Tyylikästä toimistotilaa Helsingin Kampissa. Tämä 1514 m² toimistotila sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa. Tämä persoonallinen toimistotila yhdistää teollisen arkkitehtuurin ja modernin työympäristön parhaat puolet. Korkea huonekorkeus, suuret ruutuikkunat sekä esiin jätetyt betonipinnat luovat tilaan ainutlaatuisen tunnelman ja runsaasti luonnonvaloa. Tilassa on monipuoliset mahdollisuudet toteuttaa yritykses...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	1514 m ²
Yhteensä	1514 m ²

Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Ruoholahdenkatu 21, 00180 Helsinki**Yleiskuvaus**

Tyylikästä toimistotilaa Helsingin Kampissa. Tämä 1514 m² toimistotila sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa. Tämä persoonallinen toimistotila yhdistää teollisen arkkitehtuurin ja modernin työympäristön parhaat puolet. Korkea huonekorkeus, suuret ruutuikkunat sekä esiin jätetyt betonipinnat luovat tilaan ainutlaatuisen tunnelman ja runsaasti luonnonvaloa. Tilassa on monipuoliset mahdollisuudet toteuttaa yrityksesi tarpeisiin sopiva työympäristö, jossa avoimet työskentelyalueet, neuvottelutilat ja yhteiset kohtaamispaikat muodostavat toimivan kokonaisuuden.

Kiinteistö

Ruoholahdenkatu 21 eli Kiila on loft-henkinen toimistokiinteistö ydinkeskustan tuntumassa. Rakennus valmistui vuonna 1952 Uuden Suomen kirjapainoksi ja toimi painotalona 1980-luvulle saakka, minkä jälkeen se oli muun muassa Ilmarisen pääkonttorina. Perusteellisessa peruskorjauksessa syksyllä 2019 rakennus palautettiin alkuperäiseen henkeensä. Huonekorkeus ja näyttävät ristikkoikkunat nostettiin jälleen esiin, talotekniikka uusittiin ja katolle rakennettiin terassit. Lopputuloksena on seitsemän kerrosta ja yhteensä 10 000 neliötä muunneltavaa toimistotilaa, joka kunnioittaa rakennuksen teollista historiaa.

Sijainti

Kamppi

Palvelut

Vuokralaisten käytössä ovat aulapalvelut, lounasravintola ja kahvila, kokoustiloja, hot desk -työpisteitä, oma pysäköintihalli, pyöräparkki sekä sosiaalitilat suihkuineen. Sähköautoille on omat latauspisteet. POOL Flex -tilat täydentävät perinteistä toimistovuokrausta joustavilla ratkaisuilla. Lyhyen matkan päässä palvelee korttelikeskus Ruohis, josta löytyvät muun muassa Citymarket, kuntokeskus, apteekki, Alko ja Postin palvelut sekä lukuisia ravintoloita ja kahviloita.

Kulkuyhteydet

Raitiovaunupysäkille on 150 metriä ja bussipysäkille 120 metriä. Metroasemalle on 580 metriä ja päärautatieasemalle 1,3 kilometriä.

Toimitilaa Ruoholahdenkatu 21, 00180 Helsinki

Helsinki-Vantaan lentoasemalle kertyy matkaa noin 20 kilometriä. Sijainti ydinkeskustan tuntumassa tekee kohteesta erinomaisesti saavutettavan sekä julkisella että omalla autolla.

Muuta

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Tarkemmat tiedot Hissi**Vapautuu**

Sopimuksen mukaan

Rakennusvuosi

1952

Kerros

3

Toimitilaa Ruoholahdenkatu 21, 00180 Helsinki



Toimitilaa Ruoholahdenkatu 21, 00180 Helsinki

