

Toimitilaa Marmoritie 7, 90620 Oulu



Vuokrataan

Halli- ja varastotilaa Oulun Ruskosta

Tilatyyppi

Toimistotilaa	64 - 600 m ²
Tuotantotilaa	64 - 600 m ²
Yhteensä	64 - 600 m ²

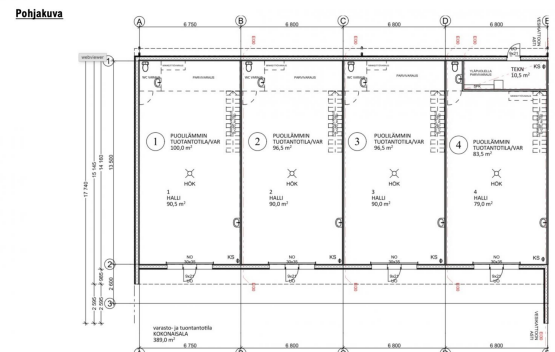
Kiinteistö

Halli- ja varastotilaa Oulun Ruskosta - uusia ja muunneltavia tiloja yrityksille

Nyt on vuokrattavaksi tulossa laadukkaita halli- ja varastotiloja Oulun Ruskon yritysalueelle osoitteeseen Marmoritie 7.

Kohteeseen valmistuu neljä modernia liiketila, jotka soveltuvat erinomaisesti yritysten palveluliiketoimintaan, huolto- ja asennustöihin, varastointiin sekä erilaisille pk-yrityksille oman toiminnan tukikohdaksi.

Tilat ovat uusia, energiatehokkaita ja helposti muokattavissa käyttäjän tarpeiden mukaan. Käytännöllinen pohjaratkaisu, korkea



Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 044 491 5961

info@logistila.fi | samuli.hallikainen@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Marmoritie 7, 90620 Oulu

tila sekä mahdollisuus lisäratkaisuihin tekevät kohteesta joustavan vaihtoehdon erilaisille yrityksille.

Tilojen ominaisuuksia:

vapaa korkeus n. 4 metriä

sähkökäyttöiset nosto-ovet (L 3,0 m, K 3,5 m)

käyntiovi

LED-valaistus

mahdollisuus rakentaa parvtila

valmius WC-tilalle ja minikeittiölle

sähkö- ja vesimittarit

ilmanlämpöpumppu

lattiakaivot hiekan- ja öljynerotuksella

asfaltoitu ja valaistu piha-alue

Kiinteistö ja sijainti

Ruskon yritysalue on yksi Oulun merkittävimmistä yrityskeskittymistä. Sijainti tarjoaa erinomaiset yhteydet niin keskustaan kuin valtateillekin.

Oulun keskustaan matkaa on noin 7 kilometriä, moottoritielle (E4) n. 4,5 kilometriä ja Kuusamontielle (VT20) n. 2,7 kilometriä.

Tilat soveltuvat erinomaisesti yrityksille, jotka arvostavat toimivaa sijaintia, uusia tiloja ja mahdollisuutta räätälöidä kokonaisuus omiin

Toimitilaa Marmoritie 7, 90620 Oulu

tarpeisiinsa.

Varaa oma yksityisesittelysi ja tule tutustumaan tilaan paikan päällä.

Logistilan tilapalvelut ovat tilanhakijalle maksuttomia.