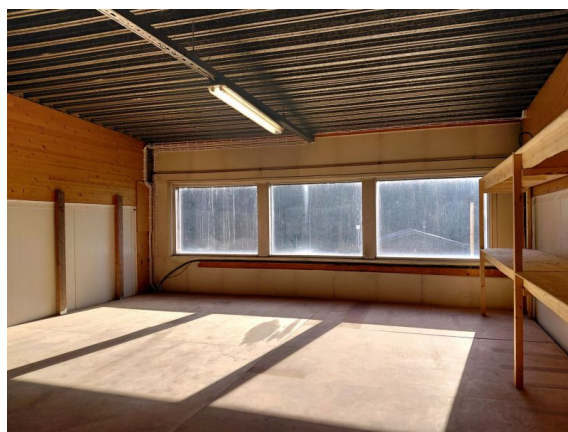
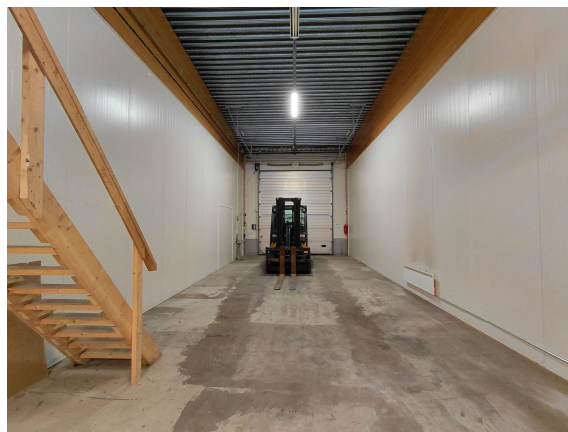


Toimitilaa Aakkulantie 38, 36220 Kangasala



Vuokrataan

191m² hallitilaa, joka sopii hyvin esim. varasto-/tuotanto-/ja työtilaksi. Tilassa on lisäksi parvi (n.33,5m²), nosto-ovi, wc ja kaksi vesipistettä. Hallin leveys n. 5,5m. Vuokralainen solmii oman sähkösopimuksen ja vastaa siitä aiheutuvista kustannuksista. Sähkösopimus on pidettävä voimassa koko vuokrasuhteen ajan. Vesi laskutetaan kulutuksen mukaan. Halli lämpiää ilmalämpöpumpulla. Vuokravakuus 2kk:n vuokraa v...

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	109 m ²
Varastotilaa	109 m ²
Työtilaa	109 m ²
Autotalli/-hallitilaa	109 m ²
Muuta tilaa	33.5 m ²
Yhteensä	142.5 m²

Tilan tarjoaja

Etelän Tehtaat Oy

p. 050 532 4189

toimitilojajaasuntoja@gmail.com

Toimitilaa Aakkulantie 38, 36220 Kangasala**Vuokra**

795EUR/kk (alviton kiinteistö)

Yleiskuvaus

191m² hallitilaa, joka sopii hyvin esim. varasto-/tuotanto-/ja työtilaksi. Tilassa on lisäksi parvi (n.33,5m²), nosto-ovi, wc ja kaksi vesipistettä. Hallin leveys n. 5,5m. Vuokralainen solmii oman sähkösopimuksen ja vastaa siitä aiheutuvista kustannuksista. Sähkösopimus on pidettävä voimassa koko vuokrasuhteen ajan. Vesi laskutetaan kulutuksen mukaan. Halli lämpiää ilmalämpöpumpulla. Vuokravakuus 2kk:n vuokraa vastaava summa. Minimivuokraus aika 6kk.

Kiinteistö

Teollisuuskiinteistö, jossa myös samassa kiinteistössä toimistotilaa.

Sijainti

Kangasalan Suoraman teollisuusalueella, n.13-14 km Tampereen keskustasta.

Pysäköinti

Pihassa reilusti parkkitilaa, aidattu piha-alue.

Palvelut

Kangasalan keskusta 3 km päässä.

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

Vapautuu

01.10.2026

Toimitilaa Aakkulantie 38, 36220 Kangasala

