

Toimitilaa Sinikellontie 4, 01300 Vantaa



Myydään

Myydään kiinteistöyhtiön toinen rakennus. Omatontti. Aidattu tontti. Kaukolämpö. Valokuitu. Rakennettu 2007.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	258 m ²
Tuotantotilaa	682.5 m ²
Varastotilaa	682.5 m ²
Yhteensä	940.5 m ²

Myyntihinta

1890000,00



Tilan tarjoaja

Helsinki Kiinteistöt Oy

p. 0400-400396

jarmo@helsinkikiinteistot.fi

<http://www.helsinkikiinteistot.fi>

Toimitilaa Sinikellontie 4, 01300 Vantaa**Kiinteistö**

Hyvä kiinteistö hyvällä paikalla Koivuhaassa. Myytävä rakennus on 50 % kiinteistöyhtiön osakkeista. Oma tontti. Kaukolämpö. Asemapiirustuksen mukaan myytäviin tiloihin kuluu 14 autopaikka. Valokuitu.

Varasto-/tuotantotilaa n. 682,5 m² (tilat jakautuvat 113,4 m², 122,8 m², 122,8 m², 122,8 m², 122,8 m² ja 77,9m²). Viisi isoa nosto-ovea ja yksi matalampi nosto-ovi. Kaikissa varasto/tuotantotiloissa ÖEK/HEK kaivot.

Toimistotilaa n. 258 m² (tilat jakautuvat 54,4 m², 88,3 m², 18,1 m² ja 97,2 m²).

Toimistoiloissa ilmalämpöpumput.

Asemakaava merkintä:

T-2, teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Korttelialueelle saa rakentaa myös liike- ja toimistotiloja 40% sallitusta rakennusoikeudesta saa käyttää näyttely-, tehtaanmyymälä- ja toimistotiloja varten.

Vapautuu

01.12.2026

Rakennusvuosi

2007

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Sinikellontie 4, 01300 Vantaa

