

Toimitilaa Tuulilasintie 13, 00770 Helsinki



Vuokrataan

Varastotila toimistohuoneilla Tattarisuo Helsinki

Tilatyyppi

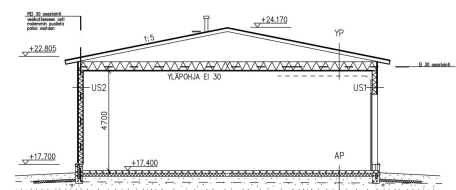
Varastotilaa	66.9 m ²
Yhteensä	66.9 m ²

Palvelut

Asfaltoitu piha, Keittiö, Lattiakaivo, Nosto-ovi, Parkkipaikat, Suihku, Toimistotila, Vesipiste, Voimavirta, WC, Parvi

Muuta

Hyvä varastohallitila vuokrattavana Helsingin Tattarisuolla! Tattarisuon teollisuus- ja hallialueella on vuokrattavana keskikoinen hyvin varusteltu hallitila, jossa toinen kerros. Halli ei sovellu autokorjaamoksi- eikä pesulaksi. Hallin pinta-ala on noin 66,9m² ja tila on suorakaiteen mallinen. Tilassa on sähkökäyttöinen nosto-ovi (L3,6m x K3,6m) käyntiovellä sekä lattiakaivo hiekan ja öljyn erotuksella. Hallinvarusteluun kuuluu myös vesipiste, WC,



LEIKKAUS A-A

Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Tuulilasintie 13, 00770 Helsinki

käsienpesuallas ja suihku. Hallin takaosassa on toinen kerros, jossa kaksi toimistuonetta. Hallissa on vesikiertoinen lattialämmitys ilmavesilämpöpumpulla (tilakohtainen sähkö- ja vesimittaus). Helsingin kaupungin vuokratontti. Tontin kokonaispinta-ala on 738 m². Asfaltoitu pieni piha-alue ja vuokraan sisältyy 1 parkkipaikka hallin edessä. Pääsy muihin tiloihin ei kuitenkaan saa estyä. Auras talvella sisältyy vuokraan (konetyöt). Yhtiö ei ole hakeutunut arvonlisäverovelvolliseksi ja tila on arvonlisäverovapaa eli se soveltuu myös yksityishenkilöiden käyttöön. Hyvin varusteltu, laadukas hallitila moneen käyttöön! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Tuulilasintie 13, 00770 Helsinki Kaupunginosa: Tattarisuo Ympäristö: Teollisuusaluetta Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 66,9 m² + parvi (ei tarkastusmitattu) Rakennustyyppi: Varastohallirakennus Rakennusvuosi: 2020 Huoneistotyyppi/Käyttötarkoitus: Varastohallitila + toinen kerros Kunto, varusteet ja palvelut: Nosto-ovi, hiekan- ja öljynerottava lattiakaivo ja vesipiste sekä wc. Tilassa lisäksi toinen kerros ja toimistohuoneet (2kpl). Lämmitys: Ilmavesi-lämpöpumppu Energiatodistus: Ei lain edellyttämää todistusta Vapautuminen: 1.11.2026 Paikointus: Pihalla yhtiöllä muutama yhteinen paikka Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 1000 EUR/kk, alv-vapaa tila Lämmitys: Sisältyy vuokraan (vesikiertoinen lattialämmitys ilmavesilämpöpumpuilla) Jätehuolto: Vuokralainen vastaa kuluista ja järjestelyistä Sähkö- ja vesimaksu: Mittauksen mukaan (oma sähkösojimus ja vesi alamittauksella) Muut ehdot: Minimisopimuskausi 12kk, vakuus 3kk vuokraa vastaava summa ja luottotietojen on oltava kunnossa

Vapautuu

VAPAA 1.11.2026

Toimitilaa Tuulilasintie 13, 00770 Helsinki

