

Toimitilaa Lautatarhankatu 8, 00580 Helsinki

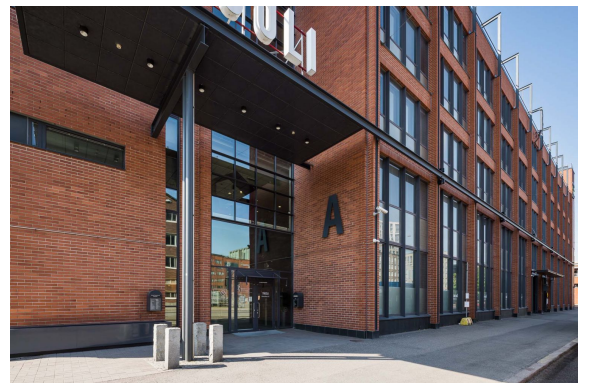
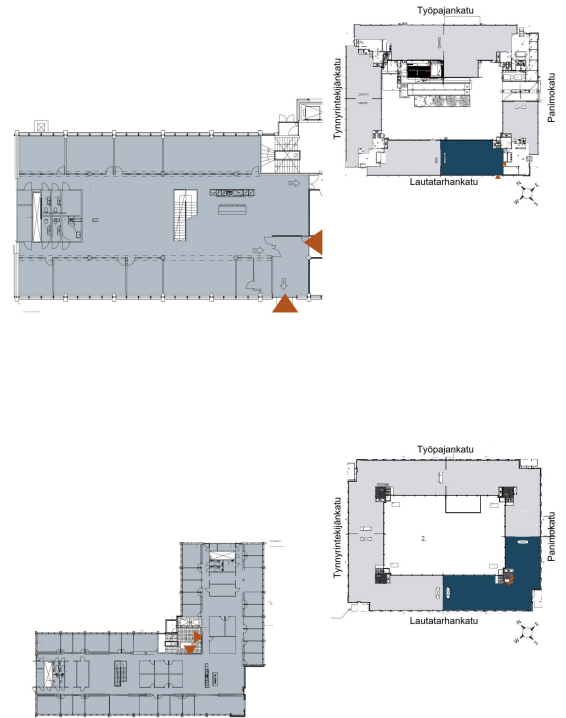


Vuokrataan

Kalasataman Trooli on moderni toimistokohde, joka sijaitsee erinomaisella sijainnilla Kalasataman ja Teurastamon solmukohdassa. Oivallinen sijainti Itäväylän kupeessa, vain viiden minuutin kävelymatkan päässä Kalasataman metrosta takaa helpon saapumisen niin omalla autolla kuin julkisilla kulkuvälineillä. Troolissa on helppoa viihtyä, sillä kiinteistöä on uudistettu kokonaisvaltaisesti vuosien 2023-2024 aikana....

Tilatyyppi

Toimistotilaa	1690 m²
Yhteensä	1690 m²



Tilan tarjoaja

LähiTapiola Kiinteistövarainhoito Oy

p. 040 415 4137

anne-mari.ijas@lahitapiola.fi

<https://toimitilat.lahitapiola.fi>

Toimitilaa Lautatarhankatu 8, 00580 Helsinki

Yleiskuvaus

Kalasataman Trooli on moderni toimistokohde, joka sijaitsee erinomaisella sijainnilla Kalasataman ja Teurastamon solmukohdassa. Oivallinen sijainti Itäväylän kupeessa, vain viiden minuutin kävelymatkan päässä Kalasataman metrosta takaa helpon saapumisen niin omalla autolla kuin julkisilla kulkuvälineillä. Troolissa on helppoa viihtyä, sillä kiinteistöä on uudistettu kokonaisvaltaisesti vuosien 2023-2024 aikana.

Kiinteistö

Kalasataman Trooli

Ympäristö

Bussipysäkki: 50 m, Metroasema: 500 m, Raitiovaunupysäkki: 500 m, Juna-asema: 3,2 km, Lentoasema: 16,5 km

Pysäköinti

Saatavilla

Kulkuyhteydet

Valokuitu

Muuta

Trooli-korttelin A-rapussa on tarjolla heti vapaana oleva 1 690 m²:n toimitilakokonaisuus, joka muodostuu katutasen 549 m²:n tilasta ja 2. kerroksen 1 141 m²:n toimistotilasta. Tilat soveltuvat käyttöön sellaisenaan ilman välttämättömiä muutostöitä. Tilan tavallista korkeampi huonekorkeus tuo kokonaisuuteen avaruutta ja näyttävyyttä. Kiinnostuitko? Ota yhteyttä, niin kerromme lisää tai sovimme näyttöajan. Kalasataman Trooli on moderni toimistokohde, joka sijaitsee erinomaisella sijainnilla Kalasataman ja Teurastamon solmukohdassa. Oivallinen sijainti Itäväylän kupeessa, vain viiden minuutin kävelymatkan päässä Kalasataman metrosta takaa helpon saapumisen niin omalla autolla kuin julkisilla kulkuvälineillä. Troolissa on helppoa viihtyä, sillä kiinteistöä on uudistettu kokonaisvaltaisesti vuosien 2023-2024 aikana.

Rakennusvuosi

2002

Kerros

2

Energiatehokkuusluokka

C2018