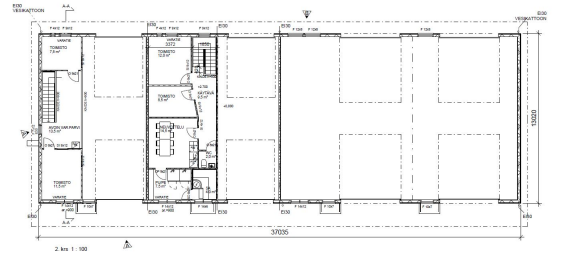
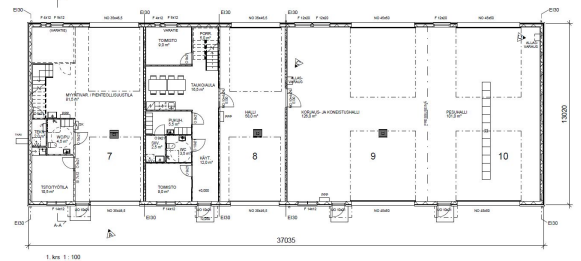


Toimitilaa Hiltusentie 23, 90620 Oulu



Vuokrataan

Tilatyyppe

Tuotantotilaa	535 m²
Yhteensä	535 m²

Vuokra

5500,00 EUR/kk



Tilan tarjoaja

Kiinteistö-Tahkola Oy

p. 0207 480 250, p. 0405400672
 toimitilat.oulu@kiinteistotahkola.fi | joni.romppainen@kiinteistotahkola.fi
<http://www.kiinteistotahkola.fi>

Toimitilaa Hiltusentie 23, 90620 Oulu

Muuta

Ruskossa vuokrattavana korkeaa hallitilaa ja toimistotilaa sekä harvinaisen iso piha-alue. 2016 valmistuneessa kohteessa on 366,5m² hallitilaa ja 168,5m² toimistotilaa. Halleissa on läpiajomahdollisuus isoilla nosto-ovilla. Osaa tilasta on mahdollisuus käyttää myös pesuhallina. Isompaan hallinosaan on rakennettu varastoparvi. Toimistotiloissa on useampi toimistohuone, sosiaali- ja taukotiloja, neukkari sekä mukavana lisänä sauna ja pesutilat. Pihatilaa on käytettävissä reilusti sekä hallin etu- että takapihalla, ja piha on myös kierrettävissä. Tontti on ympäri aidattu ja liittymässä on sähköportti. Tiloihin on asennettu 3 ilmalämpöpumppua, joiden myötä lämmityskustannukset ovat kohtuulliset. Vuokran lisäksi maksetaan vedestä ja sähköstä. Tässä erinomaiset tilat monenlaiseen toimintaan! Esittelyt ja lisätiedot: Joni Romppainen 040 5400 672 joni.romppainen@kiinteistotahkola.fi

Vapautuu

01.12.2026

Rakennusvuosi

2016

Kerros

1

Toimitilaa Hiltusentie 23, 90620 Oulu

