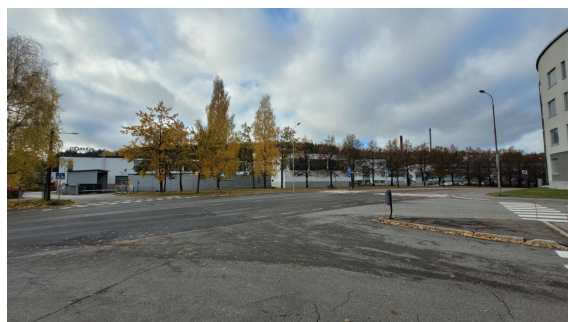


Toimitilaa Vesangantie 1, 40700 Jyväskylä

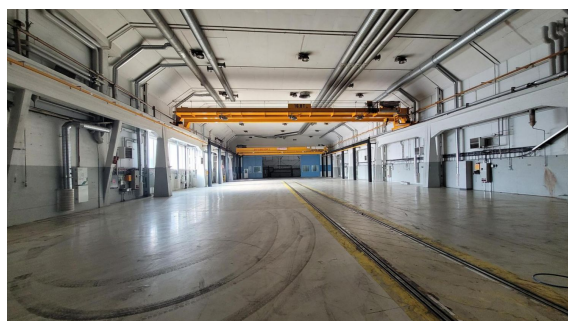


Vuokrataan

Vuokrataan laadukasta tuotanto-, varasto- ja toimistotilaa
Rautpohjasta

Tilatyyppi

Toimistotilaa	199 - 1500 m ²
Tuotantotilaa	445 - 10000 m ²
Varastotilaa	445 - 10000 m ²
Yhteensä	230 - 10000 m ²



Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 0440759789

info@logistila.fi | jukka.nukari@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Vesangantie 1, 40700 Jyväskylä

Kiinteistö

Vuokrataan laadukasta ja isoa tuotanto-, varasto- ja toimistotilaa Jyväskylän Rautpohjasta!

Nämä modernit ja viihtyisät tuotantotilat sopivat erilaiseen teolliseen tuotantoon, mukaan lukien raskaan teollisuuden. Yhdessä hallissa on karkaisuun tarkoitettut laitteistot paikoillaan. Tilat sopivat tietyiltä osin myös logistiikka-alan toimijoille. Alueella ei ole tällä hetkellä lastauslaitureita. Kiinteistöstä löytyy modernit ja siistit toimistotilat toimihenkilöille. Alue on kokonaisuudessaan aidattu.

Tilat koostuvat erilaisista hallitiloista, joita voidaan tarvittaessa jakaa eri toimintojen ja/tai toimijoiden kesken. Hallien vapaakorkeus vaihtelee 3 - 11 metrin välillä.

Halleissa on runsaasti siltanostureita aina 32 tonnia nostaviin nostureihin asti. Halleissa on myös lattiakiskoja kappaleiden siirtoa varten. Kaikissa halleissa on isot nosto-ovet. Halleissa myös sosiaali- ja taukotiloja henkilökunnalle. Tiloissa on koneellinen tulo- ja poistoilma. Noin 90 % tiloista on jäähdytetty.

Sijainti

Tilat sijaitsevat perinteikkäällä Rautpohjan-teollisuusalueella, jossa toimii mm. Valmet, Outokumpu ja Componenta. Rautpohja - Hippos - Savela alueella toimii useita lounaspaikkoja. Alueelta löytyy myös päivittäistavarakauppoja ja erilaisia palveluja tuottavia yrityksiä. Jyväskylän matkakeskukseksi matkaa noin 2,4 km. Jyväskylän keskustaan n. 2 km.

Kiinteistöstä löytyy hyvin vapaata tilaa.

Kerros

1

Toimitilaa Vesangantie 1, 40700 Jyväskylä