

Toimitilaa Lenkkitie 3, 35300 Orivesi



Myydään

Monipuolinen tuotanto- ja varastotila loistavalla tontilla Orivedellä. Tämä kattava 1388 neliön kiinteistö tarjoaa erinomaiset puitteet niin tuotantotoiminnalle kuin varastoinnillekin. Orivedellä Lenkkitie 3:ssa sijaitseva kokonaisuus on rakennettu kahdessa osassa, ja se yhdistää toimivat työtilat ja laajat piha-alueet saumattomasti toisiinsa. Kiinteistö koostuu vuonna 1990 rakennetusta osasta sekä vuonna ...

Tilatyyppe

Varastotilaa	1388 m²
Yhteensä	1388 m²

Myyntihinta

500000 EUR



Tilan tarjoaja

Glik Oy LKV

p. +358442470186

kai.kapyla@glik.fi

Toimitilaa Lenkkitie 3, 35300 Orivesi

Yleiskuvaus

Monipuolinen tuotanto- ja varastotila loistavalla tontilla Orivedellä. Tämä kattava 1388 neliön kiinteistö tarjoaa erinomaiset puitteet niin tuotantotoiminnalle kuin varastoinnillekin. Orivedellä Lenkkitie 3:ssa sijaitseva kokonaisuus on rakennettu kahdessa osassa, ja se yhdistää toimivat työtilat ja laajat piha-alueet saumattomasti toisiinsa. Kiinteistö koostuu vuonna 1990 rakennetusta osasta sekä vuonna 2017 valmistuneesta uudisosasta. Uudempi osa on toteutettu kestävästä ja nykyaikaisista materiaaleista: kantavana rakenteena toimii teräs, seinät ovat sandwich-elementtejä ja lattiana on tukeva 100 millimetrin teräsbetoni-laatta. Harjakattoinen rakennus tarjoaa suojaisat työskentelyolosuhteet ympäri vuoden. Päärakennuksen lisäksi kiinteistöllä on kylmä katosrakennus sekä erillinen moduulitila, joka pitää sisällään toimisto- ja sosiaalitiloja. Tämä monipuolinen kokonaisuus mahdollistaa sujuvan arjen ja ammattimaisen työympäristön. Oma 6742 neliön tontti tarjoaa runsaasti avaraa tilaa liikennöintiin ja logistiikkaan, minkä lisäksi kohteella on vielä 635 neliötä käyttämätöntä rakennusoikeutta. Kunnallistekniikkaan liitetty kokonaisuus sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien päässä, mikä tekee tästä ihanteellisen kohteen yritykselle, joka arvostaa tilaa ja joustavuutta. Tervetuloa tutustumaan tähän liiketoimintasi tarpeisiin vastaavaan kiinteistöön. Ota yhteyttä ja sovitaan esittely - täällä yrityksesi kasvu saa arvoisensa puitteet!

Kulkuyhteydet

vajaa 1 kilometri jyvaskyläntien liittymään. Tampere 45km Jyväskylä 107km

Toimitilaa Lenkkitie 3, 35300 Orivesi

