

Toimitilaa Ruususentie 10, 37830 Akaa



Myydään

Monipuolinen tuotantotila Akaan Ruususentiellä - 1600 m² liiketoiminnan mahdollisuuksia Akaassa, hyvien kulkuyhteyden varrella sijaitsee noin 1600 neliömetrin tuotantotila tarjoaa valmiit puitteet monenlaiselle kaupalliselle toiminnalle. Kohteessa toimii tällä hetkellä keittiökaluste liike, ja kiinteistö soveltuu erinomaisesti showroom-toimintaan, myymäläksi, työpajatilaksi tai koulutuskäyttöön. Rakennuksen ...

Tilatyyppe

Tuotantotilaa	1600 m ²
Yhteensä	1600 m ²

Myyntihinta

680000 EUR



Tilan tarjoaja

Glik Oy LKV

p. +358442470186

kai.kapyla@glik.fi

Toimitilaa Ruusulentie 10, 37830 Akaa

Yleiskuvaus

Monipuolinen tuotantotila Akaan Ruusulentiellä - 1600 m² liiketoiminnan mahdollisuuksia Akaassa, hyvien kulkuyhteyden varrella sijaitsee noin 1600 neliömetrin tuotantotila tarjoaa valmiit puitteet monenlaiselle kaupalliselle toiminnalle. Kohteessa toimii tällä hetkellä keittiökaluste liike, ja kiinteistö soveltuu erinomaisesti showroom-toimintaan, myymäläksi, työpajatilaksi tai koulutuskäyttöön. Rakennuksen vapaakorkeus on noin 4,5 metriä. Hallitilaa on noin 1385m² ja toimisto ja showroom tilaa 108+108m². Tilat ovat ikäisekseen hyväkuntoiset. Teräsrunkoinen hallirakennus vuodelta 1988 on toimiva ja käytännöllinen. Rakennusta on laajennettu 1994. Lämmityksestä huolehtii kaksoiskattila järjestelmä, jossa hallitiloissa on puhalluslämmitys ja toimisto- sekä showroom-tiloissa vesikiertoiset patterit. Rakennuksessa on kaksi korkeaa nosto-ovea (3,8 *4,5m) ja myös lastaussilta. Tontti on tasainen ja asfaltoitu, etupihalla on järjestetty asiakaspysäköinti. Pihatilaa on hyvin ja isollakin ajoneuvolla on helppo operoida kiinteistöllä. Oma 5610 neliömetrin tontti tarjoaa runsaasti kehitysmahdollisuuksia. Rakennusoikeutta on jäljellä. Sijainti kaksi kilometriä Viialan keskustaan jossa peruspalvelut ja 19 kilometriä Ideaparkiin. Kulkuyhteydet Tampere-Helsinki moottoritie sekä Turuntie tarjoavat sujuvat yhteydet kaikkiin suuntiin. Tampereelle on matkaa 35 kilometriä, Helsinkiin 150 kilometriä ja Turkuun 125 kilometriä. Ota yhteyttä ja sovi esittelysi: Kai Käpylä 044 247 0186
Lisää kohteita: www.glik.fi

Palvelut

Akaan, Viialan keskustassa johon noin 2 kilometriä, peruspalvelut, Ideapark noin 19 kilometriä.

Kulkuyhteydet

Hyvät kulkuyhteydet Tampere- Helsinki moottoritielle sekä Turuntielle. Tampereelle 35 kilometriä, Helsinkiin 150 kilometriä, Turkuun 125 kilometriä.

Toimitilaa Ruusulentie 10, 37830 Akaa

