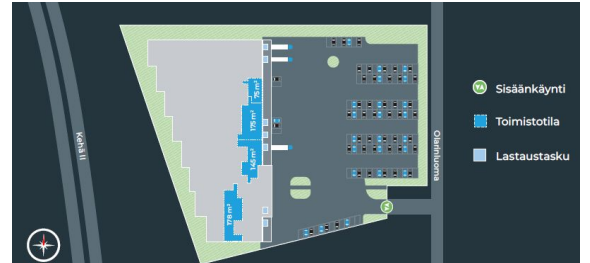


Toimitilaa Olarinluoma 14, 02200 Espoo



Vuokrataan

Siisti 75 m² toimistotila kolmannessa kerroksessa Espoon Olarinluomassa.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	75 m ²
Yhteensä	75 m ²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Olarinluoma 14, 02200 Espoo**Kiinteistö**

Siisti 75 m² toimistotila kolmannessa kerroksessa. Tila on valoisa ja avara, suurine ikkunoineen ja vehreine metsänäkymineen. Vuonna 1988 valmistunut, tiiliverhoiltu teollisuuskiinteistö on hyväkuntoinen ja tarjoaa toimivat puitteet niin toimisto- kuin kevyempään tuotantokäyttöön. Rakennuksessa on kaksi porraskäytävää, joista toisessa kulkee henkilöhissi ja toisessa henkilö-/tavarahissi, jonka kantavuus on 1 600 kg Ensimmäisessä kerroksessa sijaitsevat varasto- ja liiketilat, toisessa ja kolmannessa kerroksessa on toimisto- ja tuotantotilat. Kiinteistössä on lounasruokala sekä pihalla runsaasti autopaikkoja. Lisäksi yläkerrasta on vuokrattavissa edustussauna.

Sijainti

Kiinteistön sijainti on erinomainen. Hyvät yhteydet Turun moottorielle sekä Länsiväylälle mahdollistavat tehokkaan liikennöinnin koko eteläisen Suomen alueelle. Etäisyys Vuosaaren satamaan on 34 km. Noin kilometrin etäisyydellä sijaitsevan Länsituulentien varrella olevilta linja-autopysäkeiltä on yhteys tiheään liikenneverkostoon Espoon alueella ja Helsingin keskustaan.

Pysäköinti

Pihalla runsaasti pysäköintipaikkoja ja piha-alue mahdollistaa myös rekkojen liikennöinnin varastolle.

Tarkemmat tiedot Hissi**Rakennusvuosi**

1988

Kerros

3

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Olarinluoma 14, 02200 Espoo

