

## Toimitilaa Mannerheimintie 105, 00280 Helsinki



### Vuokrataan

Vuokrattavana 304 m<sup>2</sup> joustava toimistotila kiinteistön kolmannesta kerroksessa. Tämä valoisa tila on suunniteltavissa yrityksesi tarpeisiin ja tarjoaa toimivat puitteet niin hybridityöhön kuin kasvavallekin tiimille.. Mannerheimintie 105 toimistokiinteistö on rakennettu 2007 ja tarjoaa tyylikkäitä vuokrattavia toimitiloja keskisuurten ja suurten yritysten tarpeisiin. Tilat on rakennettu luonnonvalon si...

### Tilatyyppe

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 304 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 304 m <sup>2</sup> |

### Tilan tarjoaja

#### Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

## Toimitilaa Mannerheimintie 105, 00280 Helsinki

### Yleiskuvaus

Vuokrattavana 304 m<sup>2</sup> joustava toimistotila kiinteistön kolmannelta kerroksessa. Tämä valoisa tila on suunniteltavissa yrityksesi tarpeisiin ja tarjoaa toimivat puitteet niin hybridityöhön kuin kasvavallekin tiimille.. Mannerheimintie 105 toimistokiinteistö on rakennettu 2007 ja tarjoaa tyylikkäitä vuokrattavia toimitiloja keskisuurten ja suurten yritysten tarpeisiin. Tilat on rakennettu luonnonvalon sisääntulo huomioiden ja kaikki tilat ovat tarvittaessa muunneltavissa vuokralaisten tarpeita ja toiveita vastaaviksi. Kiinteistö on helposti saavutettavissa miltei tahansa suunnilta - Helsingin keskustasta pohjoiseen suuntaavat bussit kulkevat kiinteistön ohi ja raitiovaunulinja 10:n pysäkki on kiinteistön vieressä. Kohde on myös autoilijalle toimiva, sillä kohteen sijainti on suoraan pääväylien risteyskohdassa ja auton saa parkkiin kiinteistön pysäköintihalliin. Kiinteistö tarjoaa vuokralaisille mm. aulapalvelun, lounasravintolan, erikseen vuokrattavissa olevia yhteiskäyttöneuvotteluhuoneita, kuntosalia ja sosiaalitiloja unohtamatta. Huomaathan, että ilmoituksen kuvat ovat yleiskuvia kohteesta. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunut ja helppo. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton.

### Sijainti

Työmatkaliikenne jouhevaa melkein mistä vain, sillä lukuisat Helsingin keskustasta pohjoiseen suuntaavat bussit kulkevat talon edestä. Myös raitiovaunulinja 10:n pysäkki on vieressä.

### Energiatehokkuusluokka

B2018

**Toimitilaa Mannerheimintie 105, 00280 Helsinki**



**MANNERHEIMINTIE 105**

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Pinta-ala          | 304 m <sup>2</sup> |
| Työpaikalla        | 27                 |
| 1h työhuoneita     | 1                  |
| 2h työhuoneita     | 1                  |
| 8h työhuoneita     | 1                  |
| Neuvotteluhuoneita | 1                  |
| Fokus-huoneita     | 1                  |
| Hiljainen työpöytä | 1                  |
| Lounge             | 1                  |
| Varasto            | 1                  |



**MANNERHEIMINTIE 105**

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Pinta-ala          | 304 m <sup>2</sup> |
| Työpaikalla        | 27                 |
| 1h työhuoneita     | 1                  |
| 2h työhuoneita     | 1                  |
| 8h työhuoneita     | 1                  |
| Neuvotteluhuoneita | 1                  |
| Fokus-huoneita     | 1                  |
| Hiljainen työpöytä | 1                  |
| Lounge             | 1                  |
| Varasto            | 1                  |



Toimitilaa Mannerheimintie 105, 00280 Helsinki

**MANSKU**  
105

**MANNERHEIMINTIE 105**

Pinta-ala 304 m<sup>2</sup>

|                    |    |
|--------------------|----|
| Työpaistia         | 27 |
| 1h työhuoneita     | 1  |
| 2h työhuoneita     | 1  |
| 6h työhuoneita     | 1  |
| Neuvotteluhuoneita | 1  |
| Focus-huoneita     | 1  |
| Hiljainen työtila  | 1  |
| Lounge             | 1  |
| Varasto            | 1  |

