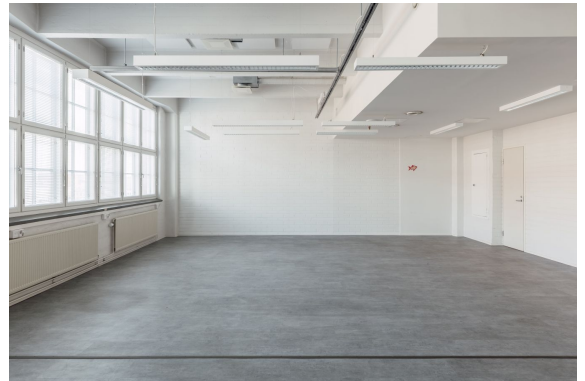


Toimitilaa Vilhonvuorenkatu 11, 00500 Helsinki



Vuokrataan

Nyt vuokrattavissa 400 m² näyttävä toimistotila Hattutehtaan neljännessä kerroksesta. Tila on valoisa ja se yhdistää rouhean tehdasarkkitehtuurin sekä modernin toimistoympäristön. Korkea huonekorkeus, suuret ruutuikkunat ja avarat työskentelyalueet luovat viihtyisän ja inspiroivan ympäristön hybridityöhön. Tilaa voidaan suunnitella ja muokata tulevan käyttäjän tarpeiden mukaisesti. Vilhonvuorenkatu 11 eli hattutehdas...

Tilatyyppe

Toimistotilaa	400 m ²
Yhteensä	400 m ²

Tila soveltuu

Coworking

Tilan tarjoaja

Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi
<https://www.croisette.fi>

Toimitilaa Vilhonvuorenkatu 11, 00500 Helsinki

Yleiskuvaus

Nyt vuokrattavissa 400 m² näyttävä toimistotila Hattutehtaan neljännessä kerroksesta. Tila on valoisa ja se yhdistää rouhean tehdasarkkitehtuurin sekä modernin toimistoympäristön. Korkea huonekorkeus, suuret ruutuikkunat ja avarat työskentelyalueet luovat viihtyisän ja inspiroivan ympäristön hybridityöhön. Tilaa voidaan suunnitella ja muokata tulevan käyttäjän tarpeiden mukaisesti. Vilhonvuorenkatu 11 eli hattutehdas tuo 80-luvun estetiikan nykypäivän työelämään. Inspiraationa on kiinteistön alkuperäinen henki, ja lopputuloksena syntyy persoonallinen kasarikonsepti, joka puhuttelee luovia ja rennompia tekijöitä. Tilaan tulee kattavat palvelut: aulapalvelu, vuokrattavia neuvottelu- ja coworking-tiloja, ravintola catering-mahdollisuuksin sekä sosiaalityilat. Toimistot muuntuvat joustavasti hybridityön tarpeisiin, ja vuokralainen pääsee vielä vaikuttamaan tilojen toteutukseen. Sijainti Sörnäisten rantatiellä tarjoaa nopeat yhteydet kaikkialle - metro, ratikat ja bussit kulkevat vierestä, ja Itäväylä alkaa miltei ovelta. Keskusta, Kalasatama ja Pasila ovat vain kivenheiton päässä. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunut ja helppo. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton.

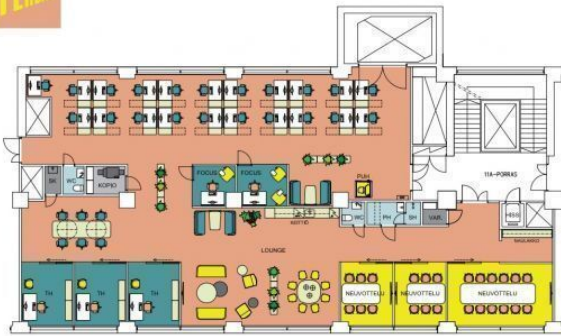
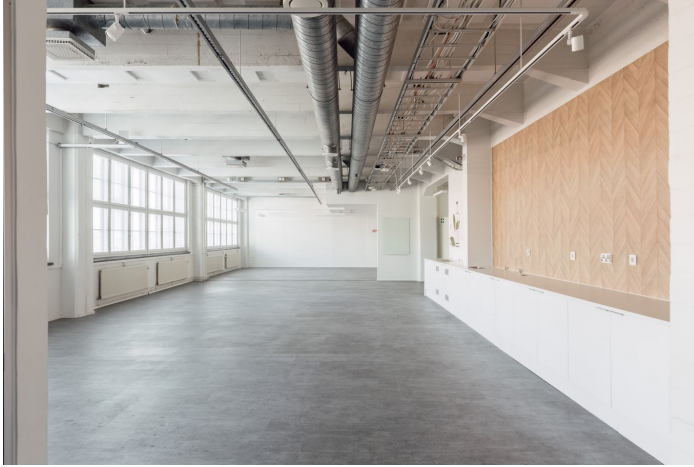
Sijainti

Hattutehdas sijaitsee kaiken keskellä Helsingin keskustassa, mutta kuitenkin Suvilahden rauhassa. Kallion alueen palvelut lähettävillä ja lukuisia lounasmahdollisuuksia.

Energiatohokkuusluokka

C2018

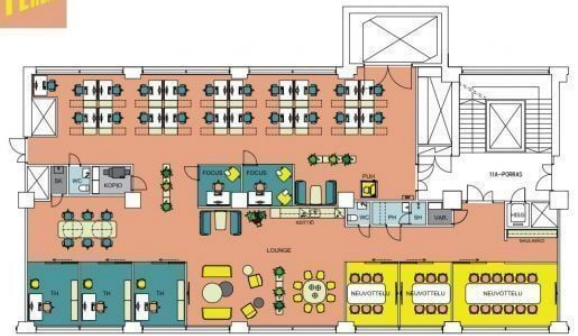
Toimitilaa Vilhonvuorenkatu 11, 00500 Helsinki



VILHONVUORENKATU 11 A, 4 KERROS (ESIMERKKIPIHJA)

Netto-ala	400 m ²
Työpaikka	30
Työhuoneita	3
Neuvotteluhuoneita	3
Kokoushuoneita	2

SIISLÖTUSARKKITEHTI: MOKKA / KOSKIVUURA

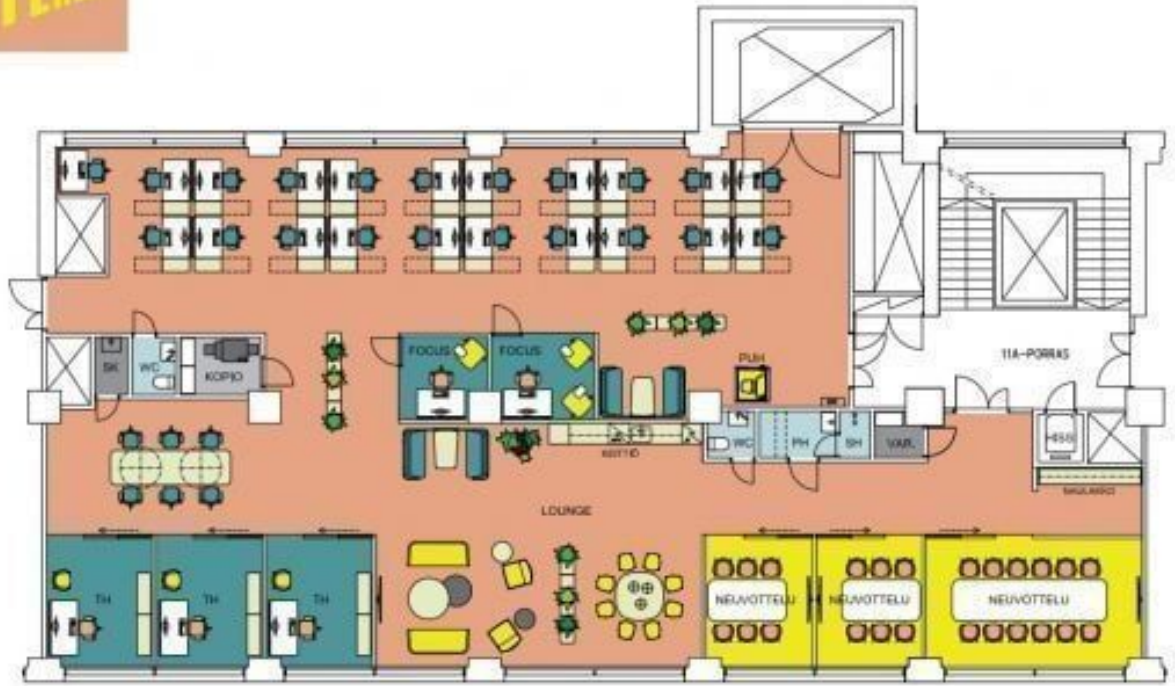


VILHONVUORENKATU 11 A, 4 KERROS (ESIMERKKIPIHJA)

Netto-ala	400 m ²
Työpaikka	30
Työhuoneita	3
Neuvotteluhuoneita	3
Kokoushuoneita	2

SIISLÖTUSARKKITEHTI: MOKKA / KOSKIVUURA

Toimitilaa Vilhonvuorenkatu 11, 00500 Helsinki



VILHONVUORENKATU 11 A, 4.KERROS (ESIMERKKIPOHJA)

Pinta-ala	400 m ²
Työpisteitä	30
Työhuoneita	3
Neuvotteluhuoneita	3
Focus-huoneita	2

SISÄSTUSSUUNNITTELU: MONTI / KOKKONEN