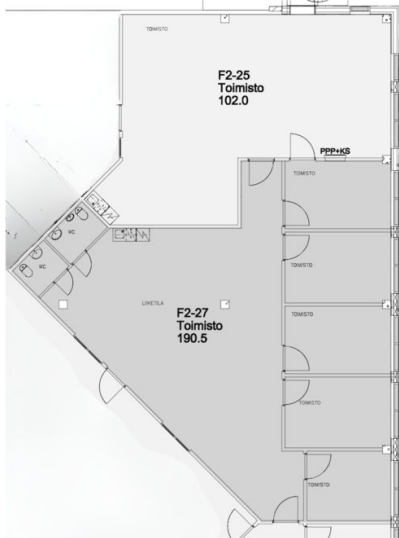


## Toimitilaa Realparkinkatu 4, 37570 Hulikankulma



### Vuokrataan

Toimistotilaa Lempäälän RealParkissa. Tämä 292,5 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 2. kerroksessa. Siisti ja valoisa toimisto koostuu avotilasta ja useammasta työhuoneesta. Oma keittiöpiste ja wc:t. Tila on mahdollista jakaa kahteen pienempään 190,5 m<sup>2</sup> ja 102 m<sup>2</sup> osaan.

### Tilatyyppi

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 102 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 102 m <sup>2</sup> |

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Realparkinkatu 4, 37570 Hulikankulma****Kiinteistö**

RealGate on RealParkin yritysalueelle sisään ajettaessa ensimmäinen ja alueen näkyvin kiinteistö. Vuonna 2016 valmistunut kohde on suunniteltu erityisesti teknisen kaupan ja autoalan toimintaan, nopeasti kehittyvällä RealParkin yritysalueella Lempäälässä.

**Sijainti**

Marjamäki

**Palvelut**

Kiinteistössä on lounasravintola, vuokrattavia neuvottelutiloja sekä sauna. Lähialueella on ravintoloita, kuntosali, kampaamo/parturi, ruokakauppa ja autopesula. Lyhyt matka myös Ideaparkiin.

**Kulkuyhteydet**

Kiinteistö sijaitsee 3-tien varrella. Bussipysäkki sijaitsee noin 320 metrin päässä, juna-asema noin 7,7 kilometrin ja lentoasema noin 25 kilometrin päässä. Taloa ympäröivällä asfaltoidulla piha-alueella on tarjolla runsaasti pysäköintipaikkoja.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Vapautuu**

Sopimuksen mukaan

**Rakennusvuosi**

2016

**Kerros**

2

**Energiatehokkuusluokka**

C

Toimitilaa Realparkinkatu 4, 37570 Hulikankulma

