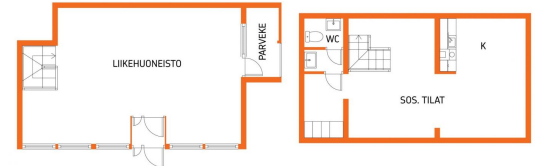


Toimitilaa Kitkantie 32, 93600 Kuusamo



Pohjakuva

Pohjokuva suuntaa-antava, ei mittakaavassa.

OP Koti

OP Koti

Myydään

Tilava liiketila ja toimivat sosiaalitilat tarjolla keskeisellä paikalla Kuusamon keskustassa. Katutason liiketila sopii monenlaiseen yritys/toimistokäyttöön ja erillisellä osakesarjalla olevat sosiaali- ja varastotilat ovat kätevästi liiketilan kellarissa, johon on käynti suoraan liiketilasta kierreportaita pitkin. Varaa aika esittelyyn, niin pääset paikan päälle suunnittelemaan, miten tämä liiketila voisi pal...

Tilatyyppi

Liiketilaa	56 m²
Yhteensä	56 m²

Myyntihinta

22234.67 , velaton myyntihinta 30000.00



Tilan tarjoaja

OP Koti Pohjoinen Oy LKV

p. 040 8476430

opkotipohjoinen@op.fi | tiina.rajala@op.fi

Toimitilaa Kitkantie 32, 93600 Kuusamo**Yleiskuvaus**

Tilava liiketila ja toimivat sosiaalitilat tarjolla keskeisellä paikalla Kuusamon keskustassa. Katutasen liiketila sopii monenlaiseen yritys/toimistokäyttöön ja erillisellä osakesarjalla olevat sosiaali- ja varastotilat ovat kätevästi liiketilan kellarissa, johon on käynti suoraan liiketilasta kierreportaita pitkin. Varaa aika esittelyyn, niin pääset paikan päälle suunnittelemaan, miten tämä liiketila voisi palvella juuri sinun toimintaasi!

Kiinteistö

E-luku 153, viimeinen voimassaolopäivä 21.10.2034

Lisätietoa saneerauksista

2024 Tietoliikenneyhteyksien päivittäminen 1-taloon. 2019 Käyttövesiputkiston uusiminen, kylpyhuoneiden saneeraus, vesikatteen uusiminen 4-talo. 2018 Käyttövesiputkiston uusiminen, kylpyhuoneiden saneeraus, vesikatteen uusiminen 3-talo, IV-kanavien nouhaus ja säätö. 2017 Kylpyhuoneiden saneeraus, vesikatteen uusiminen 2-talo, IV-kanavien nouhaus ja säätö. 2016 Käyttövesiputkiston uusiminen, kylpyhuoneiden saneeraus, vesikatteen uusiminen 1-talo, IV-kanavien nouhaus ja säätö. 2011 Lämmönvaihdin uusittu, hissien jälkiasennus. 2008 Käyttövesiputkiston uusiminen 2-talo. 2026 Viemäreiden kuntotutkimus, elementtisaumojen uusiminen. 2027 IV-kanavien nouhaus ja säätö, lämmityksen tasapainotus ja säätö sekä linjaventtiilien uusiminen, ikkunoiden uusiminen. 2028 Sähköjärjestelmien kuntotutkimus.

Muuta

Muut maksut: Autopaikkavuokra 10,00 EUR/kk Vesimaksuennakko 8,50 EUR/kk (tasauslasku kulutuksen mukaan) Muut tilat: 31 m² sosiaalitilat ja varasto kellarissa, kulku suoraan liiiketilasta

Vapautuu

Heti

Huoneiden lukumäärä

1

Toimitilaa Kitkantie 32, 93600 Kuusamo

