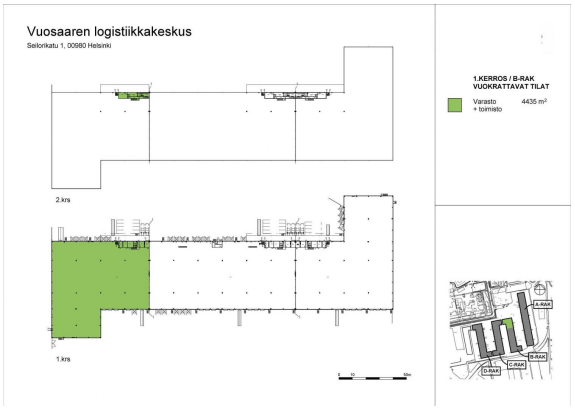
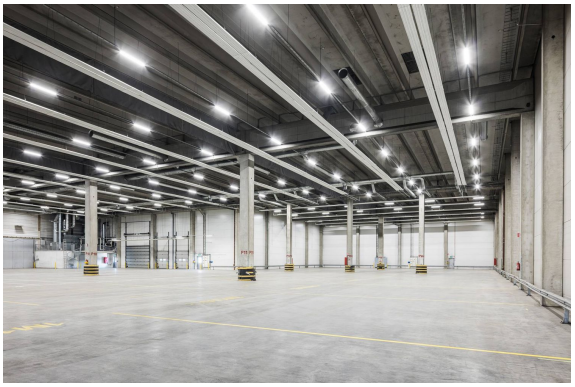
Toimitilaa SA-TU Logistica Oy, Seilorinkatu 1, 00980 Helsinki









Vuokrataan

Monipuolinen logistiikkatila Vuosaaren satamasta.

Tilatyyppi

Varastotilaa	4435 m²
Yhteensä	4435 m²

Kiinteistö

Uudenaikainen ja monipuolinen logistiikkatila Vuosaaren sataman välittömässä läheisyydessä. Tarjolla on 4 435 m² korkeatasoinen varastokokonaisuus, joka tarjoaa erinomaiset puitteet vaativaan varastointiin, jakeluun ja logistiikkatoimintaan.

Varastotilan vapaa korkeus on yli 6 metriä ja lattian kantavuus peräti 4 000 kg/m², joten tila soveltuu hyvin myös raskaampaan varastointiin ja monipuolisiin hyllyratkaisuihin. Kokonaisuudessa on peräti 11 lastauslaituria, lastaustasku sekä kolme ramppia, jotka mahdollistavat tehokkaan tavaraliikenteen ja sujuvan päivittäisen

Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830
info@scanreal.fi
https://scanreal.fi

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa SA-TU Logistica Oy, Seilorinkatu 1, 00980 Helsinki

logistiikan.

Tilan erityispiirteenä on kaksi kylmätilaa jotka tarjoavat mahdollisuuden lämpötilasäädeltyyn varastointiin. Suuremman kylmiön koko on noin 194 m² (20,6 x 9,4 metriä, korkeus noin 3,5 metriä). Tilassa on pikarullaovi. Pienemmän kylmiön koko on noin 48 m² (8,2 x 5,8 metriä, korkeus noin 3 metriä) ja siinä on käsikäyttöinen liukuovi. Kohteessa ei ole pakastetilaa.

Viileät varastotilat tekevät kokonaisuudesta kiinnostavan vaihtoehdon esimerkiksi elintarvike-, tukkukauppa-, maahantuonti- ja jakelutoimintaan sekä muille yrityksille, jotka tarvitsevat tavanomaista monipuolisempia varastointiolosuhteita.

Varastotilan yhteydessä on myös toimisto- ja sosiaalitiloja, keittiö sekä taukotila, joten kokonaisuus palvelee hyvin sekä varastointia että henkilöstön päivittäistä työskentelyä. Kiinteistön yhteydessä on lisäksi suuret piha-alueet, jotka helpottavat liikennöintiä ja logistiikan järjestämistä.

Sijainti Vuosaari Logistiikkakeskuksessa on logistisesti erinomainen. Kiinteistö sijaitsee aivan Vuosaaren sataman ja satamakeskuksen yhteydessä, josta on hyvät yhteydet eri puolille Suomea. Kehä III ja pääväylät ovat nopeasti saavutettavissa, ja sijainti palvelee tehokkaasti myös pääkaupunkiseudun jakelua. Vuosaaren metro- ja bussiterminaali sijaitsee noin 10 minuutin matkan päässä.

Vuosaari Logistiikkakeskus on vuonna 2008 valmistunut moderni ja nykyaikainen logistiikka-alue, jossa varastotilat on suunniteltu joustaviksi ja helposti muunneltaviksi erilaisiin asiakkaan tarpeisiin.

4 435 m² kokonaisuus yhdistää korkean varastotilan, vahvan lattiarakenteen, monipuoliset lastausmahdollisuudet sekä kaksi erillistä viileää varastotilaa tavalla, joka tekee kohteesta kiinnostavan vaihtoehdon vaativaan logistiikka- ja varastointitoimintaan. Ota yhteyttä ja kysy lisää tästä monipuolisesta kokonaisuudesta.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

2008

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

© 2026 Toimitilat.fi

Kuvia

Toimitilaa SA-TU Logistica Oy, Seilorinkatu 1, 00980 Helsinki



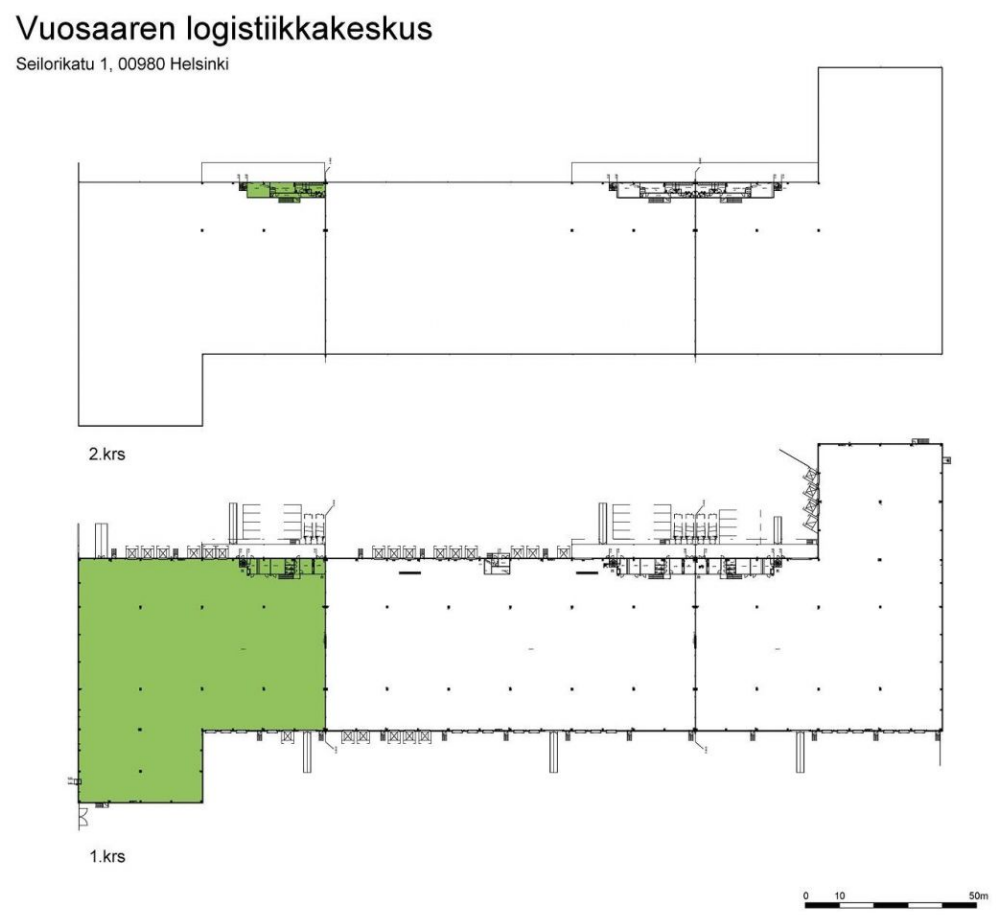




© 2026 Toimitilat.fi

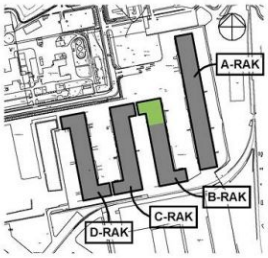
Pohjapiirros

Toimitilaa SA-TU Logistica Oy, Seilorinkatu 1, 00980 Helsinki



1.KERROS / B-RAK
VUOKRATTAVAT TILAT

Varasto + toimisto 4435 m²



© 2026 Toimitilat.fi