

Toimitilaa SA-TU Logistica Oy, Seilorinkatu 1, 00980 Helsinki



Vuokrataan

Monipuolinen logistiikkatila Vuosaaren satamasta.

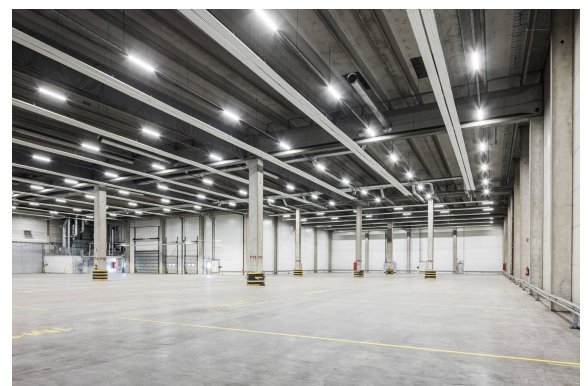
Tilatyyppi

Varastotilaa	4435 m ²
Yhteensä	4435 m ²

Kiinteistö

Uudenaikainen ja monipuolinen logistiikkatila Vuosaaren sataman välittömässä läheisyydessä. Tarjolla 4 435 m²:n korkeatasoinen varastokokonaisuus, joka tarjoaa erinomaiset puitteet vaatimaan varastointiin, jakeluun ja logistiikkatoimintaan. Tila vapautuu 1.11.2026.

Varastotilan vapaa korkeus on yli 6 metriä ja lattian kantavuus peräti 4 000 kg/m², joten tila soveltuu hyvin myös raskaampaan varastointiin ja monipuoliseen hyllyratkaisuun. Kokonaisuudessa on peräti 11 lastauslaituria, lastaustasku sekä kolme ramppia, jotka



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830
info@scanreal.fi
<https://scanreal.fi>

Toimitilaa SA-TU Logistica Oy, Seilorinkatu 1, 00980 Helsinki

mahdollistavat tehokkaan tavaraliikenteen ja sujuvan päivittäisen logistiikan.

Tilan erityispiirteinä ovat kylmätilat ja pakkastilat, jotka tuovat kokonaisuuteen harvinaislaatuisten mahdollisuuden lämpötilasäädelyyn varastointiin. Kokonaisuus soveltuu siten erinomaisesti esimerkiksi elintarvike-, tukkukauppa-, maahantuonti- ja jakelutoimintaan sekä muille yrityksille, jotka tarvitsevat tavallista monipuolisempia varastointiolosuhteita.

Varastotilan yhteydessä on myös toimisto- ja sosiaalitiloja, keittiö sekä taukotila, joten kokonaisuus palvelee hyvin sekä varastointia että henkilöstön päivittäistä työskentelyä. Kiinteistön yhteydessä on lisäksi suuret piha-alueet, jotka helpottavat liikennöintiä ja logistiikan järjestämistä.

Sijainti Vuosaari Logistiikkakeskuksessa on logistisesti erinomainen. Kiinteistö sijaitsee aivan Vuosaaren sataman ja satamakeskuksen yhteydessä, josta on hyvät yhteydet eri puolille Suomea. Kehä III ja pääväylät ovat nopeasti saavutettavissa, ja sijainti palvelee tehokkaasti myös pääkaupunkiseudun jakelua. Vuosaaren metro- ja bussiterminaali sijaitsee noin 10 minuutin matkan päässä.

Vuosaari Logistiikkakeskus on vuonna 2008 valmistunut moderni ja nykyaikainen logistiikka-alue, jossa varastotilat on suunniteltu joustaviksi ja helposti muunneltaviksi erilaisiin asiakkaan tarpeisiin.

4 435 m²:n kokonaisuus yhdistää korkean varastotilan, vahvan lattiarakenteen, monipuoliset lastausmahdollisuudet sekä kylmä- ja pakkastilat tavalla, joka tekee kohteesta kiinnostavan vaihtoehdon vaatimaan logistiikkatoimintaan. Ota yhteyttä ja kysy lisää tästä harvinaisesta kokonaisuudesta.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

2008

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

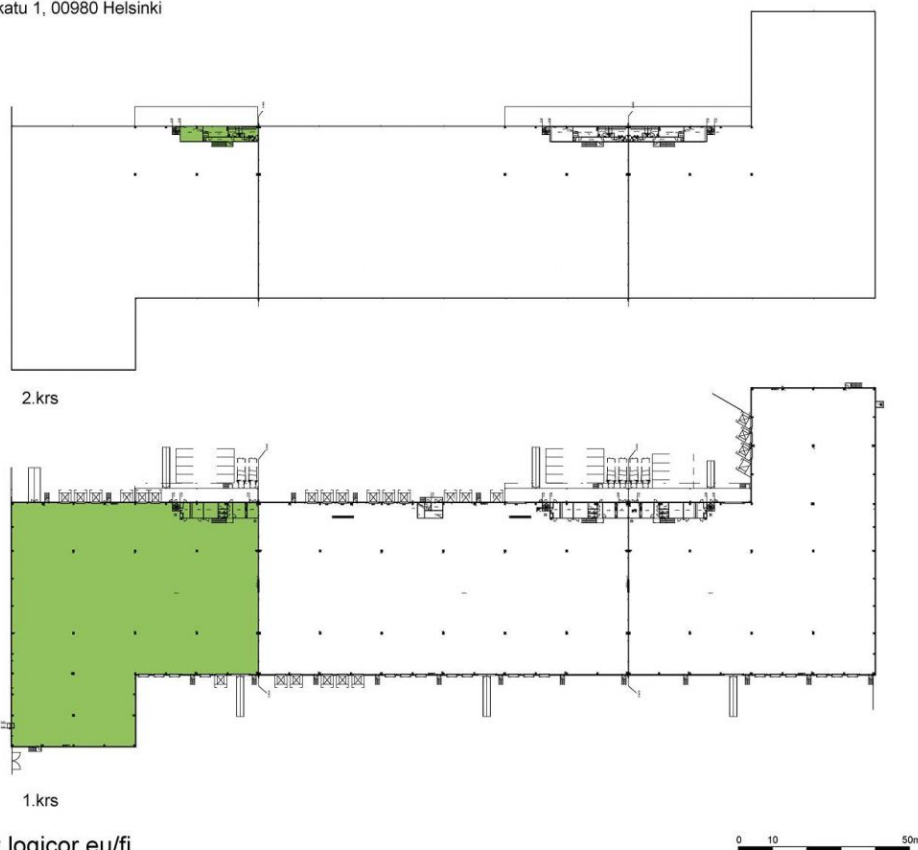
Toimitilaa SA-TU Logistica Oy, Seilorinkatu 1, 00980 Helsinki



Toimitilaa SA-TU Logistica Oy, Seilorinkatu 1, 00980 Helsinki

Vuosaaren logistiikkakeskus

Seilorinkatu 1, 00980 Helsinki



www.logicor.eu/fi



1.KERROS / B-RAK VUOKRATTAVAT TILAT



Varasto
+ toimisto

4435 m²

