

## Toimitilaa Porkkalankatu 22, 00180 Helsinki



### Vuokrataan

Modernia toimistotilaa Ruoholahdessa. Kyseinen 635,5 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa. Toimisto on läpitalon tila, ja siitä on näymät moneen suuntaan. Tila räätälöidään vuokralaisen tarpeiden mukaan, ja se voidaan toteuttaa huoneellisenä avotilana tai niiden yhdistelmänä. Kuvat ovat havainnekuvia toimistotiloista.

### Tilatyyppi

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| Toimistotilaa | 635.5 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 635.5 m <sup>2</sup> |

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Porkkalankatu 22, 00180 Helsinki****Kiinteistö**

Porkkalankatu 22 on moderni toimistokiinteistö keskellä Ruoholahden liike-elämää, osana korttelikeskus Ruohista. Talon viihtyisät toimistotilat muokataan vuokralaisen tarpeiden mukaan, ja Ruoholahden monipuoliset palvelut ovat aivan kulman takana. Aula- ja tarjoilupalvelu, lounasravintola sekä erikseen vuokrattavat kokous- ja tapahtumatilat sujuvoittavat työpäivää.

**Sijainti**

Ruoholahti

**Palvelut**

Vuokralaisten käytössä ovat aulapalvelut, lounasravintola ja kahvila, erikseen vuokrattavat kokoustilat, auditorio- ja tapahtumatali, päivittäistavarakauppa, kuntosali, sauna, sosiaalitilat suihkuineen sekä hyvinvointipalvelut. Sähköautoille on latauspisteet ja taloon kuuluu pyöräparkki. Pysäköinti hoituu kiinteistön pysäköintihallista. Korttelikeskus Ruohiksen kautta saman katon alta löytyvät muun muassa Citymarket, kuntokeskus, apteekki, kampaamo sekä monipuolinen valikoima ravintoloita ja erikoisliikkeitä.

**Kulkuyhteydet**

Bussipysäkille on 140 metriä, raitiovaunupysäkille 350 metriä ja Ruoholahden metroasemalle 500 metriä. Päärautatieasemalle on 1,6 kilometriä ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle noin 20 kilometriä.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Hissi

**Vapautuu**

heti

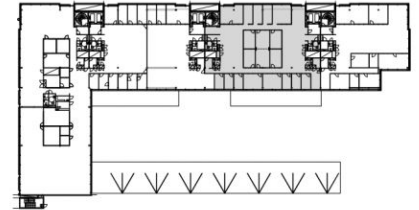
**Kerros**

3

Toimitilaa Porkkalankatu 22, 00180 Helsinki



Toimitilaa Porkkalankatu 22, 00180 Helsinki



0 1 2 10m

Mittakaava 1: 200

(Kalusteet viitteellisiä)

Poistumistiet ←

|                   |       |
|-------------------|-------|
| Toimistotilaa     | 13kpl |
| Vet.tilat         | 2kpl  |
| Neuvottelutilat   | 4kpl  |
| Yleiset tilat     | 26hlö |
| Aula & taukotilat | 2kpl  |
| Wc-tilat          | 4kpl  |