Toimitilaa Leväsentie 2, 70700 Kuopio









Vuokrataan

Oma tila keskittymiseen ja asiakkaiden kohtaamiseen Kauppapaikka Hermanin toisessa kerroksessa. Noin 48 m²:n kokonaisuudessa on vastaanottoalue ja erillinen työhuone. Ikkunaton tila tarjoaa näkösuojaa ja mahdollisuuden rakentaa valaistus oman toiminnan tarpeisiin. Kauppapaikan palvelut ja runsas asiakaspysäköinti helpottavat arkea. Etsitkö toimitilaa, jossa päivänvalo tai näkymät ulos eivät ole toiminnan edell...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	48 m²
Yhteensä	48 m²

Tila soveltuu

Studio/ateljé, coworking

Tilan tarjoaja

Fine LKV

minna@finelkv.fi | olafin@finelkv.fi

https://www.finelkv.fi/

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Leväsentie 2, 70700 Kuopio

Yleiskuvaus

Oma tila keskittymiseen ja asiakkaiden kohtaamiseen Kauppapaikka Hermanin toisessa kerroksessa. Noin 48 m²:n kokonaisuudessa on vastaanottoalue ja erillinen työhuone. Ikkunaton tila tarjoaa näkösuojaa ja mahdollisuuden rakentaa valaistus oman toiminnan tarpeisiin. Kauppapaikan palvelut ja runsas asiakaspysäköinti helpottavat arkea. Etsitkö toimitilaa, jossa päivänvalo tai näkymät ulos eivät ole toiminnan edellytys? Tämä noin 48 m²:n tila tarjoaa mahdollisuuksia esimerkiksi ajanvarauksella toimivalle palveluyritykselle, esittelytilaksi tai studiotyyppiseen käyttöön. Soita ja kysy lisää Minna Moisio 0505417349.

Kiinteistö

Vuonna 2012 valmistunut Kauppapaikka Herman kokoaa saman katon alle kotiin, sisustamiseen ja vapaa-aikaan liittyviä liikkeitä sekä monipuolisia yrityspalveluita. Toimistohuone sijaitsee kiinteistön toisessa kerroksessa osana kuuden työhuoneen toimistokokonaisuutta.

Sijainti

Kohde sijaitsee Kuopion Leväsellä osoitteessa Leväsentie 2, noin neljä kilometriä keskustasta etelään. Kauppapaikka Herman tarjoaa yrityksellesi osoitteen monipuolisten palveluiden yhteydessä.

Ympäristö

Hermanissa työskentelet osana monen alan yritysten ympäristöä. Oma huone antaa työrauhaa, ja yhteiset tilat tarjoavat mahdollisuuden taukoihin ja kohtaamisiin muiden toimijoiden kanssa.

Pysäköinti

Kiinteistöllä on runsaasti maksuttomia asiakaspysäköintipaikkoja, joten myös vieraiden on helppo tulla tapaamiseen. Oma autopaikka on mahdollista vuokrata erikseen.

Palvelut

Lounas, kahvitauko ja päivän ostokset hoituvat samassa kauppapaikassa. Hermanissa on kahviloita, lounasravintoloita ja monipuolisesti liikkeitä. Toimistokokonaisuuden yhteinen keittiö ja oleskelutila palvelevat työpäivän taukoja.

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Leväsentie 2, 70700 Kuopio

Kulkuyhteydet

Kohteeseen saavut autolla Leväsentietä pitkin, ja kiinteistön laajat pysäköintialueet helpottavat asiointia. Joukkoliikenteen ajantasaiset reitit ja aikataulut löydät Kuopion Vilkun reittioppaasta.

Vuokralaisia

Aito Talotekniikka, Alias Studiot, API Autopesula, Are, Artic Store, Budbee-automaatti, Canon-huoltopiste, Fine LKV, Fixus Center, Helmi Second Hand, Insinööritoimisto Kompassi, Kalla Secondhand, Karelia Ikkuna, Kehonhuolto Kuopio, Konditoria Malmberg, Korona Keittiöt, Kuopion Peräkärrykeskus, K-Rauta Naumanen, Lounaskahvila Pippuri, Myymälä Löytö & Savon löytötavaratoimisto, Noblessa keittiöt, OviKuopio, Pakettipiste-automaatti, Passion Golf Studio, Pihla Showroom, Pohjois-Savon hyvinvointialue, PreDit, Prosella Scandinavian, Puustelli, Päijänne ovet, Ruoto, Rusta, Salon KP, Siivoova, SPR Kontti -myymälä, Semberg, SEW-EURODRIVE, Stadium Outlet, Tiivi Showroom, Topi-keittiöt, UniQtori, Volkan Ravintola, YcMotor.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri

Saneerausvuosi

2012

Kerros

2/2

Huoneiden lukumäärä

2

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Leväsentie 2, 70700 Kuopio







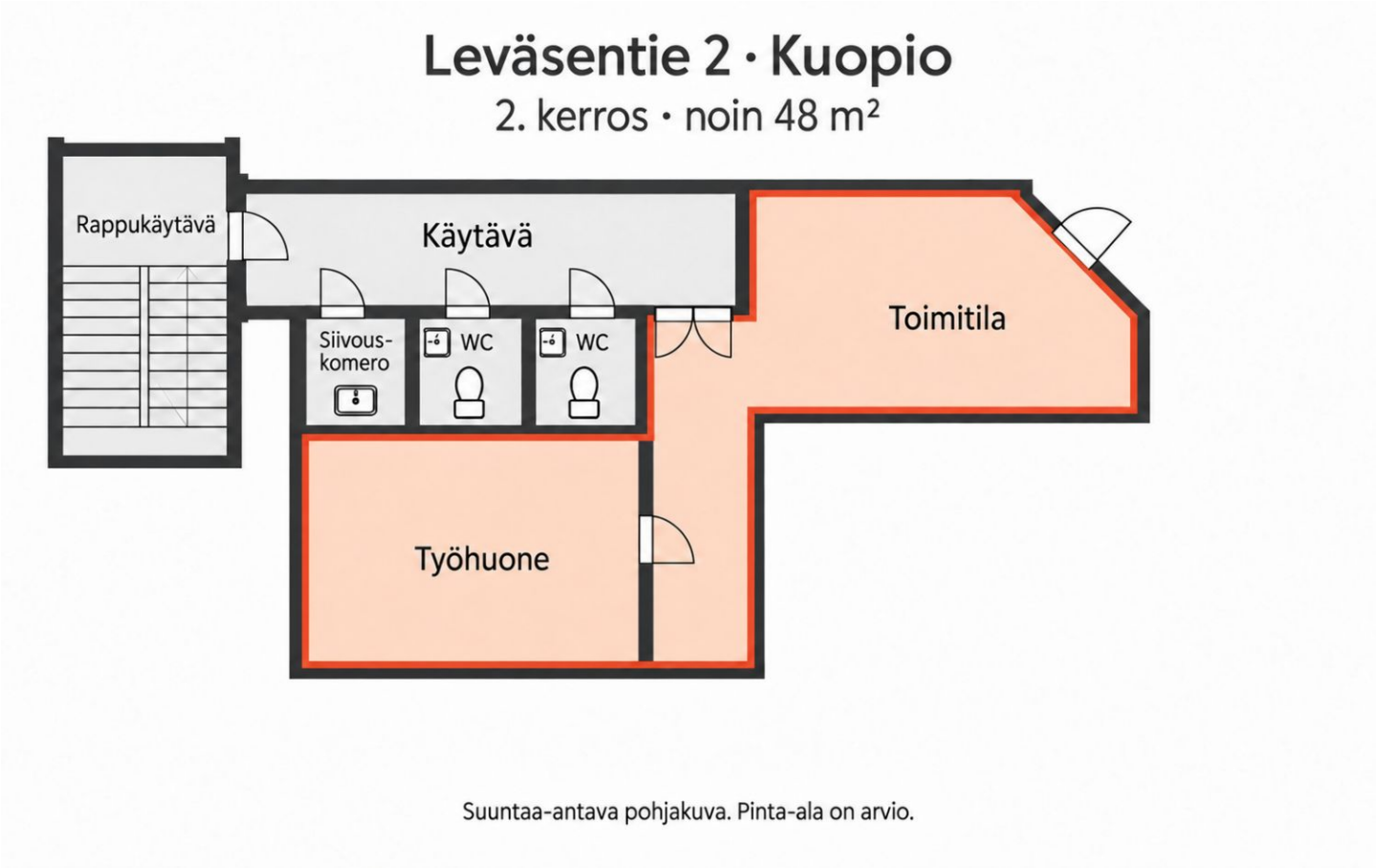






© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Leväsentie 2, 70700 Kuopio



© 2026 Toimitilat.fi