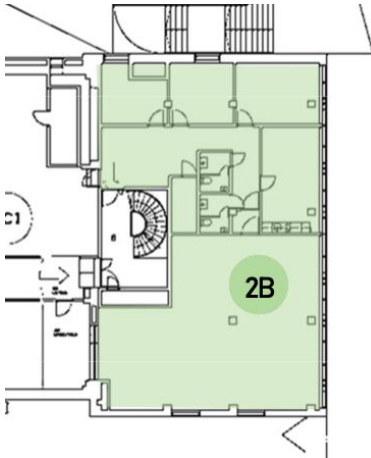


## Toimitilaa Elimäenkatu 30, 00510 Helsinki



### Vuokrataan

Toimistotilaa Helsingin Vallilassa. Tämä 198 m<sup>2</sup> tila sijaitsee kiinteistön 2. kerroksessa. Toimistossa on omat keittiö- ja wc-tilat.

#### Tilatyyppi

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 198 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 198 m <sup>2</sup> |

#### Kiinteistö

Elimäenkatu 30, osoitteeltaan myös Kumpulantie 15, on loft-henkinen ja teollista tunnelmaa huokuva toimistotalo kehittyvässä Vallilassa. Rakennus on hiljattain kokonaan peruskorjattu, ja siinä modernit ratkaisut yhdistyvät teolliseen henkeen. Tilat ovat toimivia ja joustavasti muunneltavissa käyttäjän tarpeisiin. Sijainti on keskeinen, ja yhteydet Helsingin keskustaan ja Pasilan juna-asemalle ovat hyvät. Alue muuttuu lähivuosina voimakkaasti, ja se muodostaa jo nyt merkittävän yrityskeskittymän.

#### Sijainti

Vallila

### Tilan tarjoaja

#### Bureau Real Estate Finland Oy

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700  
info@bref.fi | info@bref.fi  
<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Elimäenkatu 30, 00510 Helsinki****Palvelut**

Talossa on aulapalvelu, neuvottelutilat ja lounasravintola sekä auditorio- ja tapahtumatila. Pysäköinti järjestyy puolilämpimässä pysäköintihallissa, ja pyörille on oma pyöräparkki. Lähiympäristö on monipuolinen, sillä kahvilat ja ravintolat, kauppakeskus Tripla, Mäkelänrinteen uimahalli, liikuntapaikat sekä Hotel Konepaja ovat kävelyetäisyydellä.

**Kulkuyhteydet**

Saavutettavuus on erinomainen joka kulkumuodolla. Raitiovaunu- ja bussipysäkit ovat aivan vieressä, noin 100 metrin päässä, ja bussivuoroja kulkee runsaasti. Pasilan juna-asemalle on matkaa noin kilometri ja lähimmälle metroasemalle noin 2,1 kilometriä. Helsinki-Vantaan lentoasemalle on noin 15 kilometriä.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai [info@bref.fi](mailto:info@bref.fi). Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Hissi

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

1999

**Kerros**

2

**Energiatehokkuusluokka**

C

Toimitilaa Elimäenkatu 30, 00510 Helsinki

---

Toimitilaa Elimäenkatu 30, 00510 Helsinki

