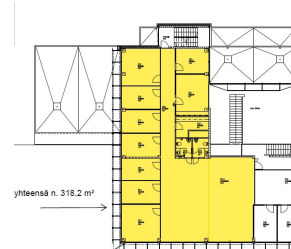


Toimitilaa Automaatitatie 1, 90460 Oulu



Vuokrataan

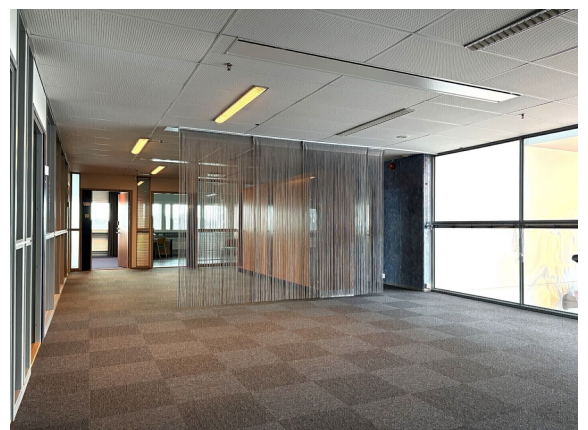
Tilatyyppi

Toimistotilaa	318 m²
Yhteensä	318.2 m²

Vuokra

3977,50 EUR/kk

Vuokraan sisältyy: sähkö, vesi, lämpö



Tilan tarjoaja

Kiinteistö-Tahkola Oy

p. 0207 480 250, p. 0405400672

toimitilat.oulu@kiinteistotahkola.fi | joni.romppainen@kiinteistotahkola.fi

<http://www.kiinteistotahkola.fi>

Toimitilaa Automaatitietie 1, 90460 Oulu

Muuta

Vuokrataan valmiiksi kalutettua toimistotilaa Lentoaseman läheltä. Oulun Technology Parkissa on monipuoliset palvelut, mm. lounasravintola, neuvottelutiloja, aulapalvelu ja saunaosasto. Lentoasema on aivan vieressä, joten kauempaakin tulevat vierailijat pääsevät kätevästi paikalle. Oulunsalon keskusta ja kauppakeskus Kapteeni ovat kävelymatkan päässä. Kolmannen kerroksen toimisto pitää sisällään avotilaa sekä useita toimistohuoneita, varasto ja vessat. Tiloihin on esteetön pääsy. Vuokralaisen käytössä on yhteinen taukotila ja sosiaalityilat. Pihalla on autopaikkoja vuokrattavissa, ja paikalle on helppo tulla. Vuokra on 12,50EUR/m² (+alv 25,5%), jonka lisäksi maksetaan erilliskorvaus aula- ja siivouspalvelusta. Vuokra sisältää käyttösähkön, veden, lämmityksen sekä kulunvalvonnan. Vuokrattavissa lisäksi kokous- ja saunatiloja tarpeen mukaan. Jos tila jaetaan osiin, vuokrasta annetaan erillinen tarjous. Kulkuyhteydet: Oulun keskusta 10km, Oulun lentoasema alle 1km, Oulunsalon keskusta alle 1km. Bussiyhteydet 8, 9 ja 63 menevät Oulun keskustaan eri reitein. Talon vuokralaisia ovat KL Invest Oy, TactoTek Oy, KL Mechanics Oy, KL Tools, Ginolis Ltd, Defia Oy, Pulse Finland Oy, Morenia Oy, OiTec Oy, HERO Safety Oy, MicroVisio Oy, Timer GPS Europe Oy, Tamro Oyj, Luontaishoitola Capri ja Aaltoravintola Oy. Lisätiedot 040 5400 672 tai joni.romppainen@kiinteistotahkola.fi. Kysy myös muita vaihtoehtojamme!

Vapautuu

01.10.2027

Kerros

3

Toimitilaa Automaatitietie 1, 90460 Oulu

