

Toimitilaa Poratie 1, 40320 Jyväskylä



Vuokrataan

Vuokrataan monikäyttöistä ja nykyaikaista toimitilaa uudiskohteesta Seppälänkankaalta! Tilat räätälöidään käyttäjien tarpeiden mukaan, ja tiloihin on mahdollista toteuttaa myymälä-, varasto-, tuotanto- ja työtilaa. Tilaa on mahdollista vuokrata kohteesta n. 200 neliöstä ylöspäin aina n. 2100 m²-kokoiisiin kokonaisuuksiin, ja rakennusvaiheessa vuokralaisella on mahdollisuus vaikuttaa tilan layouttiin ja käyttöön. Kohde...

Tilatyypit

Liiketilaa	200 - 2100 m ²
Tuotantotilaa	200 - 2100 m ²
Varastotilaa	200 - 2100 m ²
Työtilaa	200 - 2100 m ²
Muuta tilaa	200 - 2100 m ²
Yhteensä	200 - 2100 m ²

Tilan tarjoaja

Aveon Real Estate Oy

p. 040 864 3631

henri.kumpulainen@aveon.fi

<http://www.aveon.fi>

Toimitilaa Poratie 1, 40320 Jyväskylä

Yleiskuvaus

Vuokrataan monikäyttöistä ja nykyaikaista toimitilaa uudiskohteesta Seppälänkankaalta! Tilat räätälöidään käyttäjien tarpeiden mukaan, ja tiloihin on mahdollista toteuttaa myymälä-, varasto-, tuotanto- ja työtilaa. Tilaa on mahdollista vuokrata kohteesta n. 200 neliöstä ylöspäin aina n. 2100 m²-kokoiisiin kokonaisuuksiin, ja rakennusvaiheessa vuokralaisella on mahdollisuus vaikuttaa tilan layouttiin ja käyttöön. Kohde sijaitsee näkyvällä paikalla Kuormaajantien ja Poratien risteyksessä Seppälänkankaalla. Kohteesta on nopea pääsy Laukaantielle, jonka kautta myös pääsy E63-tielle Kuopion ja Tampereen suuntaan sekä E75-tielle Oulun suuntaan. Kohteessa on saatavissa hyvin pihatilaa. Lisätiedot: Henri Kumpulainen, 040 864 3631, henri.kumpulainen@aveon.fi

Kiinteistö

Uudisrakennus-kiinteistö rakennetaan vuokralaisten toiveiden mukaan nykyaikaiseksi ja energiatehokkaaksi liiketilakokonaisuudeksi.

Sijainti

Sijainti Seppälänkankaalla, Kuormaajantien ja Poratien risteyksessä.

Pysäköinti

Kiinteistöllä on paljon pihatilaa, jonka käytöstä voidaan myös sopia.

Kulkuyhteydet

Hyvät kulkuyhteydet Laukaantielle, n. 250 metriä.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta