

Toimitilaa Kaapelikatu 3, 33330 Tampere



Vuokrataan

Vuokrataan tuotantotilaa 7 457 m² ja toimistotilaa 1 674 m².
 Tuotantotilan korkeus on noin 6 metriä. Kaapelikatu 3 on Tampereen Myllypurossa sijaitseva monipuolinen teollisuus- ja varastokiinteistö. Kohde koostuu kahdesta erillisestä rakennuksesta, joiden tilat soveltuvat tuotanto-, varastointi- ja logistiikkatoimintoihin. Kiinteistöllä on laajat piha- ja pysäköintialueet, ja kohteen tila...

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	9131 m ²
Yhteensä	9131 m ²

Tilan tarjoaja

Logicor Oy

p. +358400688406
 juuso.panttila@logicor.eu

Toimitilaa Kaapelikatu 3, 33330 Tampere**Yleiskuvaus**

Vuokrataan tuotantotilaa 7 457 m² ja toimistotilaa 1 674m². Tuotantotilan korkeus on noin 6 metriä. Kaapelikatu 3 on Tampereen Myllypurossa sijaitseva monipuolinen teollisuus- ja varastokiinteistö. Kohde koostuu kahdesta erillisestä rakennuksesta, joiden tilat soveltuvat tuotanto-, varastointi- ja logistiikkatoimintoihin. Kiinteistöllä on laajat piha- ja pysäköintialueet, ja kohteen tilaratkaisut mahdollistavat monenlaisten yritysten tarpeiden huomioimisen. Kiinteistössä toimii oma lounasravintola. Erinomaiset yhteydet Tampereen keskustaan, koko Pirkanmaan alueelle, länsirannikolle sekä pääkaupunkiseudulle. Kiinteistö sijaitsee Tampereen Myllypuron teollisuusalueella logistisesti erinomaisella paikalla valtateiden 3, 11 ja 12 läheisyydessä aivan Nokian kupeessa. Sijainti mahdollistaa sujuvat yhteydet Tampereen keskustaan, koko Pirkanmaan alueelle, länsirannikolle sekä pääkaupunkiseudulle. Alue on yksi Tampereen seudun merkittävimmistä teollisuuden, tuotannon ja logistiikan keskittymistä.

Pysäköinti

Kiinteistöllä on laajat piha-alueet ja runsaasti pysäköintitilaa henkilöstölle sekä vierailijoille.

Palvelut

Myllypuron ja lähialueiden yritysalueilla toimii runsaasti teollisuuden, tuotannon ja kaupan alan yrityksiä. Alueelta löytyy useita lounasravintoloita, huoltoasema- ja päivittäispalveluita sekä muita yritystoimintaa tukevia palveluita lyhyen matkan päässä kiinteistöltä. Mm. Kolmenkulman ABC:lle kävelee kymmenessä minuutissa.

Kulkuyhteydet

Kiinteistön läheisyydessä sijaitsee useita bussipysäkkejä, joilta on sujuvat yhteydet mm. Tampereen keskustaan (noin 35 min) ja Nokialle (noin 30 min). Kohteen vierestä kulkee lisäksi suora bussiyhteys Tesoman juna-asemalle, josta on junayhteydet Tampereen keskustaan sekä edelleen kattavat yhteydet muualle Pirkanmaan alueelle ja koko Suomen rataverkostoon.

Vapautuu

2027-10-01T00:00:00+00:00

Rakennusvuosi

1983

Kerros

1

Toimitilaa Kaapelikatu 3, 33330 Tampere
