

Toimitilaa Runeberginkatu 43, 00101 Helsinki



Vuokrataan

Tilatyyppi

Liiketilaa	200 - 500 m ²
Yhteensä	247 m ²

Muuta

Kun toimitilalta halutaan enemmän kuin pelkät neliöt. Vuokrattavana upea, kauttaaltaan uudistettu toimistotila yhdessä Töölön kiinnostavimmista toimitilakiinteistöistä. Arkkitehti Lars Sonckin suunnittelema, vuonna 1915 valmistunut entinen puhelinkeskusrakennus yhdistää poikkeuksellisella tavalla historiallisen arkkitehtuurin ja nykyaikaisen työympäristön. Tilan pitkä ikkunarivistö tuo sisään runsaasti luonnonvaloa ja avaa näkymiä Töölön kauniiseen kaupunkimiljööseen. Korkea ja avara tila, vanhan rakennuksen vahvat rakenteet sekä näkyviin jätetty, harkitusti toteutettu talotekniikka luovat persoonallisen ilmeen, jota tavallisesta toimistotalosta ei löydy. Toimisto on remontoitu kokonaisuutena raikkaaksi ja ajanmukaiseksi. Vaaleat pinnat,

Tilan tarjoaja

Kiinteistö-Tahkola Oy

p. 0207 480 294, p. 0405685900
toimitilat.helsinki@kiinteistotahkola.fi | lasse.sorvari@kiinteistotahkola.fi
<http://www.kiinteistotahkola.fi>

Toimitilaa Runeberginkatu 43, 00101 Helsinki

lämminsävyinen lattia ja moderni valaistus tekevät tilasta valmiin yrityksen omalle ilmeelle. Laaja avotila mahdollistaa tehokkaan työpistesijoittelun, mutta toimii erinomaisesti myös studiona, showroomina, koulutus- tai projektitilana. Tarvittaessa tilaa voidaan jäsentää erilaisiksi työskentely- ja neuvottelualueiksi. Viihtyisyydestä huolehtivat tehokas ilmanvaihto ja jäähdytys. Kattoon integroidut jäähdytyspalkit sekä tilakohtaisesti säädettävä tekniikka tukevat miellyttäviä työolosuhteita myös kesällä. CAT 6 -tietoliikenneverkko ja kattavasti sijoitetut sähkö- ja datapisteet palvelevat modernia ja teknisesti vaativaakin organisaatiota. Tilassa on lisäksi: täysin varusteltu keittiö astianpesukoneineen, uuneineen ja kylmälaitteineen laadukkaasti uusitut wc-tilat oma suihku pyykinpesukone ja kuivausrumpu runsaasti kiinteää säilytystilaa moderni, ohjattava valaistus tehokas jäähdytys ja ilmanvaihto valmiit sähkö- ja tietoliikenneyhteydet. Rakennus sijaitsee omaleimaisessa kaupunkikorttelissa Runeberginkadun, Oksasenkadun, Museokadun ja Apollonkadun välissä, aivan Hesperianpuiston tuntumassa. Töölön palvelut, ravintolat ja kahvilat löytyvät läheltä, ja keskustaan pääsee nopeasti kävellen, raitiovaunulla, bussilla tai pyörällä. Tämä ei ole tavanomainen avokonttori. Se on näyttävä ja samalla aidosti toimiva työympäristö yritykselle, joka arvostaa arkkitehtuuria, valoa, viihtyisyyttä ja modernia tekniikkaa - sekä haluaa toimitilansa kertovan jotakin myös yrityksestä itsestään. Tila on muuttovalmis. Varaa yksityisesittely ja tule kokemaan kokonaisuus paikan päällä - kuvissa näkyvä avaruus ja valo tekevät luonnossa vielä vahvemman vaikutuksen. Lisätiedot: Sami Tukiainen 0400 467 694 / sami.tukiainen@kiinteistotahkola.fi Lasse Sorvari 040 5685900 / lasse.sorvari@kiinteistotahkola.fi

Vapautuu

Heti vapaa

Toimitilaa Runeberginkatu 43, 00101 Helsinki

