

Toimitilaa Karlskronabulevardi 3, 07900 Loviisa



Vuokrataan

Hyvä liiketila Keskusta Loviisa

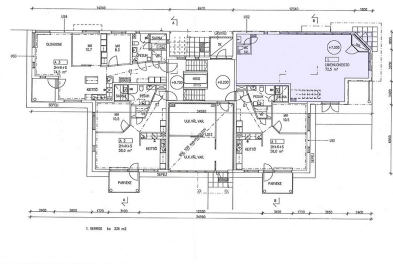
Tilatyyppi

Palvelut

Keittiö, Parkkipaikat, Suihku, Toimistotila, Vesipiste, WC

Muuta

Vuokrataan hyvä liiketila Loviisan keskustasta! Vuokrataan hyvä liiketila Loviisan keskustasta. Isot näyteikkunat Karlskronabulevardille, missä runsaasti pysäköintitilaa. Tilassa on wc-tila ja suihku/siivouskomero. Paikka pienelle keittiölle, missä nyt rst-kaatoallas. Viilennykseen on vanha ilmalämpöpumppu. Tilaan kulku kulmasta ja takapihalta pariovesta. Katutason tilan pinta-ala on 72,5 m² (hintaan 750 EUR/kk) ja kellarista lisätilaa 73,3 m² sekä tarvittaessa 103 m² lisää kellarivarastotilaa (hintaan 300 EUR/kk). Tilat voidaan vuokrata yhdessä tai erikseen. Tila sopii myymäläksi, kampaamoksi, toimistoksi... Omistaja voi myös myydä tilan! Kohdetiedot Sijainti Osoite: Karlskronabulevardi 3, 07900 Loviisa Kaupunginosa: Keskusta Ympäristö: Keskusta Rakennus/huoneisto



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Karlskronabulevardi 3, 07900 Loviisa

Pinta-alat: Liiketila 72,5 m² ja kellari 73,3 m² + optiona lisää
kellaritilaa Kiinteistötyyppi: Kerrostalo Rakennusvuosi: 2001
Tilatyyppe: Liiketila Energiatodistus: Ei lain edellyttämää todistusta
Kunto, varusteet ja palvelut: Liiketila/toimisto, kellarissa varasto,
vesipiste, siivouskomero/suihku ja wc. Kaikki Loviisan keskustan
palvelut Pysäköinti: Kadulla Lämmitys: Kaukolämmitys Vapautuu:
1.10.2026 Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: Alkaen 750 EUR/kk
(katutason liiketila) tai koko tila 1050 EUR/kk (alv-vapaa vuokra)
Sähkö: Mittauksen mukaan Vesimaksu: Taloyhtiön taksojen mukaan
Lämmitys: Sisältyy vuokraan Muuta: Minimisopimuskausi 12 kk,
vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, luottotietojen oltava
kunnossa

Vapautuu

VAPAA 1.10.2026

Toimitilaa Karlskronabulevardi 3, 07900 Loviisa

