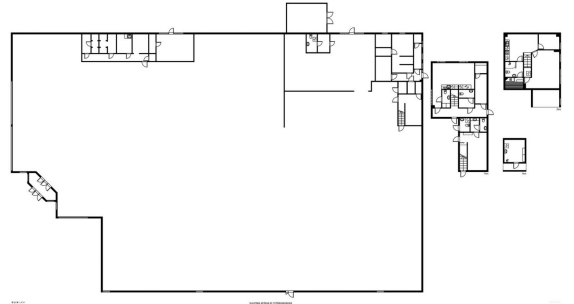


Toimitilaa Manulankatu 1, 42100 Jämsä

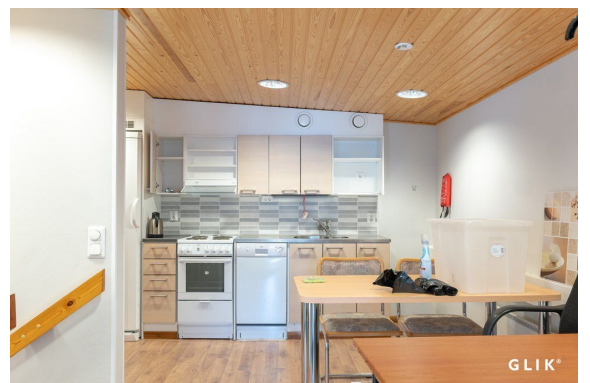


Myydään

MYYNMISSÄ KIINTEISTÖ JÄMSÄ! Myymälä tai tuotantoon sopiva 2612m² liikerakennus! Jämsä sijaitsee keskellä Suomea valtateiden 9 ja 24 risteyksessä, Lahti - Tampere - Jyväskylä kolmion keskellä. Yrityksillä on lyhyet kuljetusetäisyydet pääkaupunkiseudulle, satamiin ja muihin suurempiin keskuksiin. Raideliikennekapasiteetin kehittäminen tukee alueen kansainvälistä kasvua. Erinomaisella sijainnilla aivan 9- tien vierestä oma kiinteist...

Tilatyyppe

Liiketila	2612 m ²
Yhteensä	2612 m ²



Tilan tarjoaja

Glik Oy LKV

p. +358442470186

kai.kapyla@glik.fi

Toimitilaa Manulankatu 1, 42100 Jämsä

Yleiskuvaus

MYYNNISSÄ KIIINTEISTÖ JÄMSÄ! Myymälä tai tuotantoon sopiva 2612m² liikeyrakenus! Jämsä sijaitsee keskellä Suomea valtateiden 9 ja 24 risteyksessä, Lahti - Tampere - Jyväskylä kolmion keskellä. Yrityksillä on lyhyet kuljetusetäisyydet pääkaupunkiseudulle, satamiin ja muihin suurempiin keskuksiin. Raideliikennekapasiteetin kehittäminen tukee alueen kansainvälistä kasvua. Erinomaisella sijainnilla aivan 9- tien vierestä oma kiinteistö. Oma melkein hehtaarin tontti takaa runsaasti pysäköintipaikkoja. Avointa korkeaa myymälä tilaa joka taipuu myös muihinkin liiketoimintoihin. Rakennuksessa on nosto-ovet joten soveltuu vaikka esimerkiksi kone- tai autokaupan toimintoihin. Rakennus on valmistunut 1987 ja laajennettu 2009. Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto. Liikeryakennuksessa on erillinen varastotila sekä yläkerrassa toimistotilat jossa mm. saunaosasto. Jämsän alue tarjoaa vakaan ja elinvoimaisen ympäristön yritystoiminnalle. Kohde sijaitsee keskeisellä paikalla, jossa asiakasvirrat ja hyvät kulkuyhteydet kohtaavat, tarjoten yrityksellesi parhaan mahdollisen näkyvyyden ja saavutettavuuden. Myöskään Himoksen ympärivuotisen loma- ja hiihtokeskuksen läheisyyttä ei tule unohtaa. Liikeryakennuksen naapurissa toimii huonekaluliike. Muut palvelut ovat Jämsän keskustassa mihin matkaa noin 2,5 kilometriä. Helsinkiin 225km, Tampereelle 98km ja Jyväskylään 58km. Kiinteistö vuokrataan lähtökohtaisesti pääomavuokra sopimuksella yhdelle käyttäjälle. Ota yhteyttä, Lisätiedot: Kai Käpylä 044 247 0186

Palvelut

kauppakeskus, ruokakauppa Jämsän keskustassa. Tokmanni ja muut myymälät noin 2,0km. Himoksen ympärivuotisen loma- ja hiihtokeskuksen läheisyyttä ei tule unohtaa. Liikeryakennuksen naapurissa toimii huonekaluliike. Muut palvelut ovat Jämsän keskustassa mihin matkaa noin 2,5 kilometriä. Helsinkiin 225km, Tampereelle 98km ja Jyväskylään 58km.

Kulkuyhteydet

sujuvat yhteydet omalla autolla, bussipysäkki lähellä Helsinkiin 225km, Tampereelle 98km ja Jyväskylään 58km.

Toimitilaa Manulankatu 1, 42100 Jämsä

