

Toimitilaa Puurtajankatu 27, 04440 Järvenpää



Vuokrataan

Puurtajankatu 27, Järvenpää - Toimitilakokonaisuus

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	6174 m ²
Varastotilaa	5770 m ²
Yhteensä	6174 m ²

Kiinteistö

Laaja toimitilakokonaisuus Järvenpäässä.

Järvenpään Wärtsilän yritys- ja teollisuusalueella on vuokrattavana noin 6 174 m² toimitilakokonaisuus. Kokonaisuus vapautuu nykyiseltä käyttäjältä 1.1.2028. Tilassa yhdistyy varasto-, tuotanto-, toimisto- ja sosiaalitilat samaan kiinteistöön. Rakennuksen nykyinen käyttö ja tilojen kokonaisuus tukevat erityisesti yritystoimintaa, jossa tarvitaan runsaasti varasto- tai tuotantotilaa sekä niihin liittyviä henkilöstö- ja toimistotiloja.

Vuokrattava kokonaisuus muodostuu noin 5 770 m² varastotiloista sekä toimisto- ja sosiaalitiloista. Tilojen yhteydessä on 15 tonnin siltanosturi.

Tilat yhteensä noin 6 174 m²

Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 345 3258

info@logistila.fi | marko.veltheim@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Puurtajankatu 27, 04440 Järvenpää

Varastotilat noin 5 770 m²

Toimisto- ja sosiaalitilat 1. kerroksessa 309 m²

Sosiaalitilat kellarikerroksessa 95 m²

Siltanosturi 15 t

Rakennusoikeutta tulevaisuuden tarpeisiin.

Kiinteistön tontin pinta-ala on 62 416 m² ja rakennusoikeutta on noin 24 966 m². Tästä on tällä hetkellä käytetty noin 7 000 m². Kohde tarjoaa siten myös mahdollisuuden tarkastella tontin rakennusoikeuden hyödyntämistä tulevaisuudessa.

Wärtsilän yritys- ja teollisuusalue.

Puurtajankatu 27 sijaitsee Järvenpään keskustan tuntumassa Wärtsilän yritys- ja teollisuusalueella. Nummenkylän teollisuusalueella on vakiintunut ja toimiva yritys- ja logistiikkakeskittymä. Sijainti palvelee erityisesti yrityksiä, joiden toiminnassa tarvitaan toimivia yhteyksiä pääväylille ja Etelä-Suomen jakeluverkostoon. Kiinteistöltä on yhteydet Lahdenväylälle (E75) sekä Tuusulanväylän ja Kehä III kautta pääkaupunkiseudulle. Sijainti tukee tavaraliikennettä Järvenpään, pääkaupunkiseudun ja muun Etelä-Suomen välillä.

Varaa oma yksityisesittely ja tule tutustumaan paikkaan.

Tilanhakijalle palvelumme ovat maksuttomia.