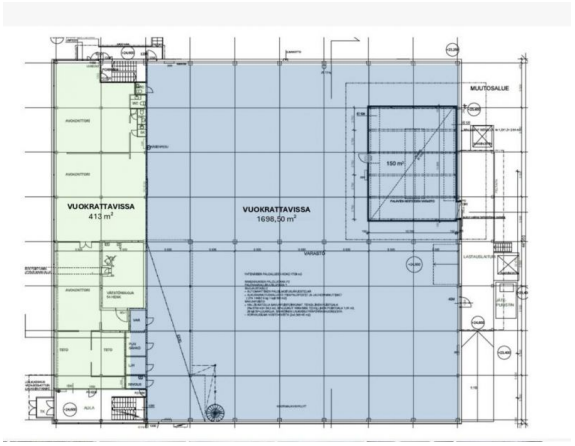
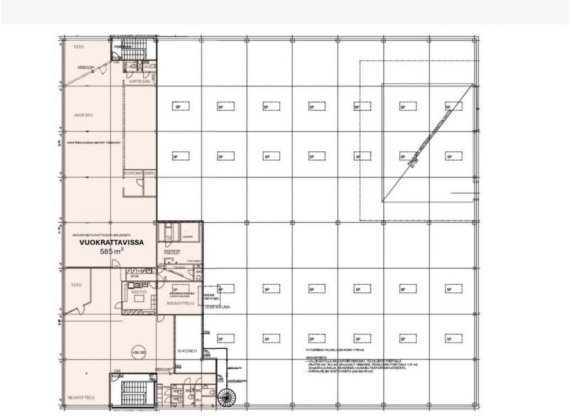
Toimitilaa Santaradantie 10, 01370 Vantaa



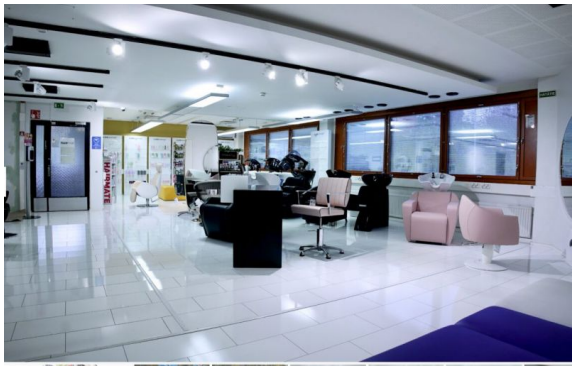


Vuokrataan

Vuokrattavana kokonainen kiinteistö poikkeuksellisen laajalla piha-alueella Kehä III:n ja Lahdenväylän läheltä. Tilat jakautuvat maantason varastotilaan n. 1700 m2 ja isoilla ikkunoilla varustettuun, esim. showroomiksi soveltuvaan tilaan 413 m2, sekä 2. kerroksen toimistotilaan 585 m2. Laajennusmahdollisuus korkealle varastotilalle n. 2000 m2, kts. esimerkkipiirustus liitetiedostosta. Varastotilan vapaa ko...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	585 m²
Näyttelytilaa	413 m²
Varastotilaa	3700 m²
Yhteensä	4698 m²



Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100
toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi
http://www.senaatinnotariaatti.fi

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Santaradantie 10, 01370 Vantaa

Yleiskuvaus

Vuokrattavana kokonainen kiinteistö poikkeuksellisen laajalla piha-alueella Kehä III:n ja Lahdenväylän läheltä. Tilat jakautuvat maantason varastotilaan n. 1700 m2 ja isoilla ikkunoilla varustettuun, esim. showroomiksi soveltuvaan tilaan 413 m2, sekä 2. kerroksen toimistotilaan 585 m2. Laajennusmahdollisuus korkealle varastotilalle n. 2000 m2, kts. esimerkkipiirustus liitetiedostosta. Varastotilan vapaa korkeus on yli 6 metriä ja tilaan on nosto-ovellinen lastauslaituriyhteys sekä myös ajoramppi laiturille. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton.

Sijainti

Hakkila - Maarinkunnas

Pysäköinti

Piha-alueella on rusaasti pysäköintitilaa.

Muuta

Kiinteistölle on mahdollista rakentaa lisää varastotilaa tarvittaessa 2000 m2.

Kerros

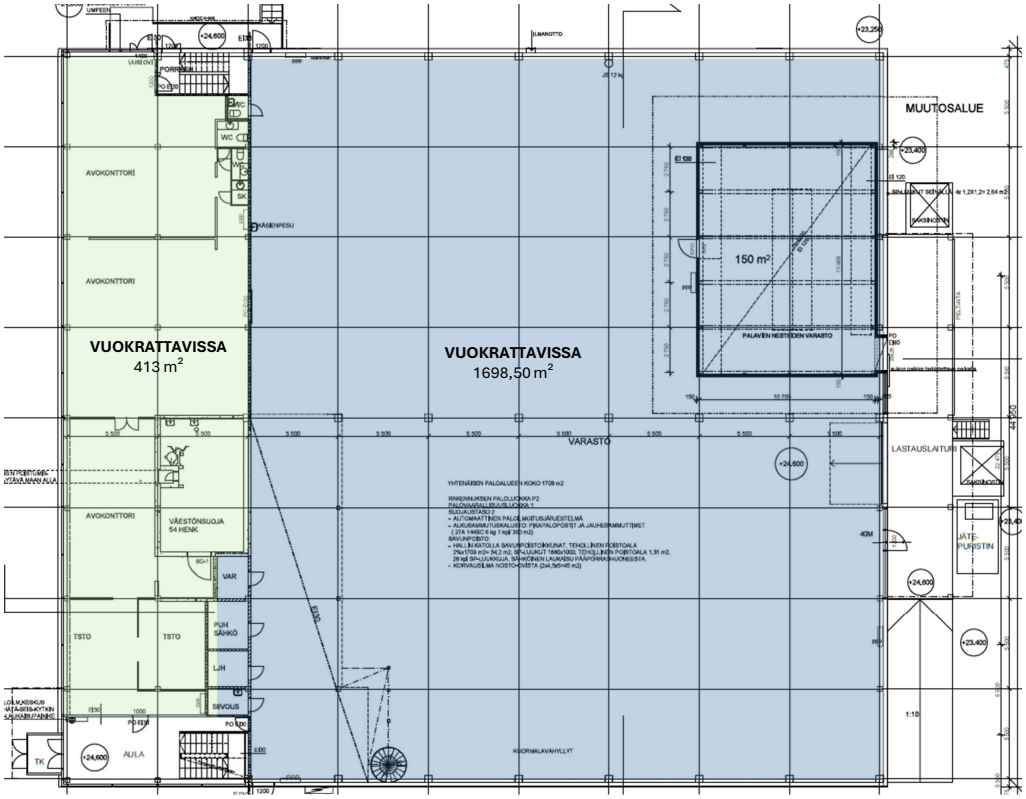
1

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Santaradantie 10, 01370 Vantaa

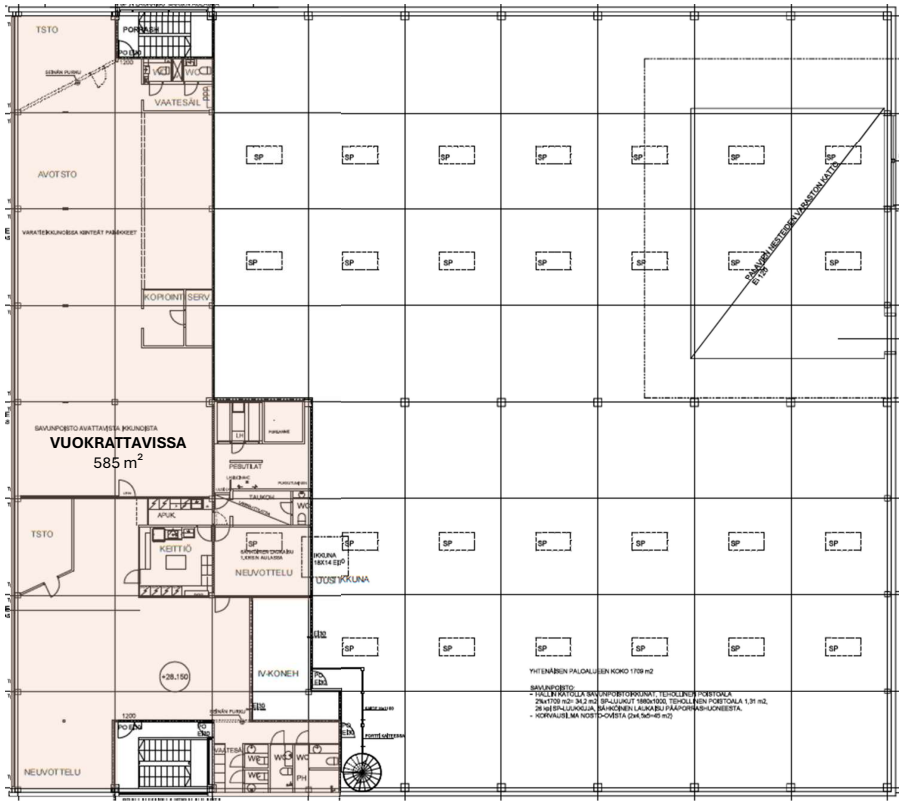
© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Santaradantie 10, 01370 Vantaa



© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Santaradantie 10, 01370 Vantaa

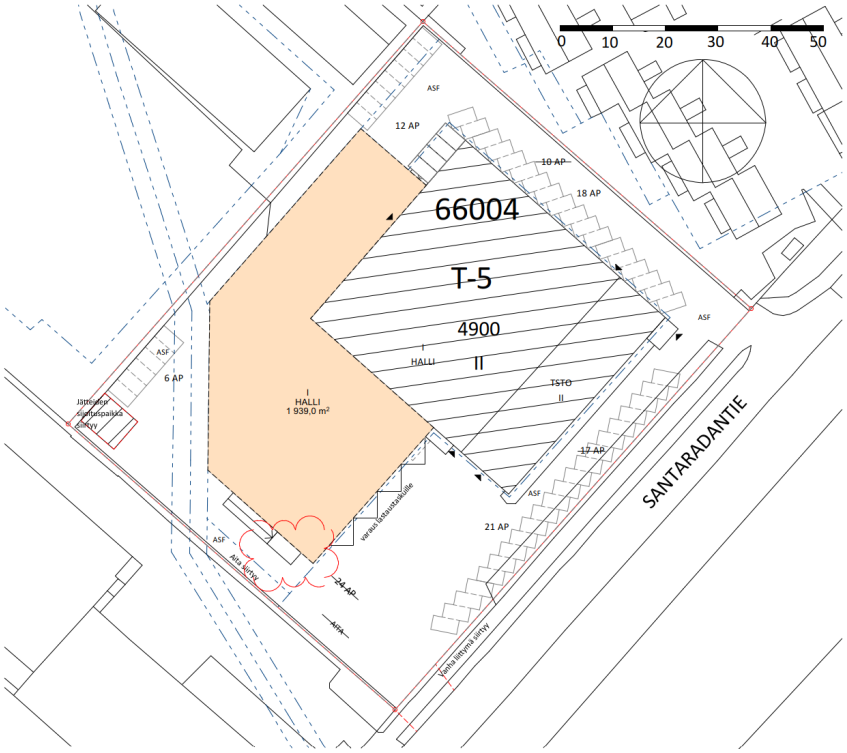


© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Santaradantie 10, 01370 Vantaa

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Santaradantie 10, 01370 Vantaa



Santaradantie 10, V2

Plot area: 8 461 m²
Used building permit: 2 927 k-m²
Unused building permit: 1973 k-m²
Extension appr. 1939 k-m²

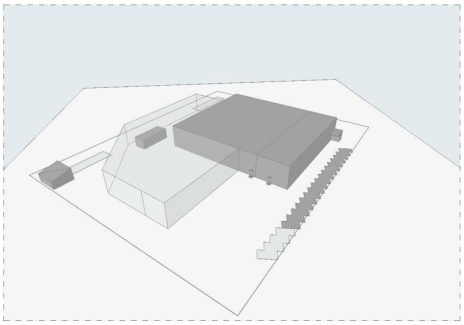
Parking requirements for latest site plan: 36 ap
Existing: 51 ap

New parking lots alltogether: 49 ap (57 ap now in the draft)

Plot area

Area permitted for building

Extension



© 2026 Toimitilat.fi