

## Toimitilaa Tapionkatu 2, 40100 Jyväskylä

---



### Vuokrataan

Perustarpeet täyttävä fiksu toimistohuone nuoren Alvar Aallon suunnittelema Aira-talosta! Aira-talo on Jyväskylän rautatyöläisten rakentama ja Jyväskylän ensimmäinen asunto-osakeyhtiö. Nyt historiallisesta kiinnostavasta kohteesta on tarjolla kompakti toimisto-/toimitila. Sopii erinomaisesti myös palveluvastaanottoon tai pieneksi työtilaksi. Sijainti on keskustan kupeessa Tapionkadulla, joten tänne on helppo sa...

#### Tilatyyppi

|               |       |
|---------------|-------|
| Toimistotilaa | 22 m² |
| Yhteensä      | 22 m² |

#### Vuokra

350

### Tilan tarjoaja

---

#### Rapido vuokraus Oy

p. +358400166246

topi.kovanen@kiinteistomaailma.fi

**Toimitilaa Tapionkatu 2, 40100 Jyväskylä**

---

**Yleiskuvaus**

---

Perustarpeet täyttävä fiksu toimistohuone nuoren Alvar Aallon suunnittelema Aira-talosta! Aira-talo on Jyväskylän rautatyöläisten rakentama ja Jyväskylän ensimmäinen asunto-osakeyhtiö. Nyt historiallisesta kiinnostavasta kohteesta on tarjolla kompakti toimisto-/toimitila. Sopii erinomaisesti myös palveluvastaanottoon tai pieneksi työtilaksi. Sijainti on keskustan kupeessa Tapionkadulla, joten tänne on helppo saapua niin itse kuin asiakkaankin. Olisiko tässä seuraava toimitilasi? Sopimus on ensin vähintään vuoden määräaikainen ja jatkuu sitten toistaiseksi. Vakuus 2kk vuokraa vastaava. Vesimaksu kulutuksen mukaisesti ja vuokralainen ottaa oman sähkösopimuksen, sekä liiketoimintavakuutuksen. Vapautuminen 1.11.2026 alkaen. Etsit sitten uudelle yrityksellesi tilaa tai haluat kilpailuttaa nykyistä sopimusta, niin neuvotellaan sinulle kilpailukykyinen sopimus uusiin toimitiloihin! Kauttamme vuokrattavissa monipuolisesti toimi-, liike ja toimistotilat Jyväskylän alueella. Ota siis yhteyttä ja kysy tarpeesi mukaan myös suoraan välittäjältä. Ota yhteyttä, kysy lisää ja sovi esittely tuleviin toimitiloihisi: Topi Kovanen, Kiinteistömaailma Tourula vuokraus, 0400166246, topi.kovanen@kiinteistomaailma.fi

**Palvelut**

---

Keskustan palvelut n. 500m

**Kulkuyhteydet**

---

Linja-auto n. 100m

**Vapautuu**

---

01.11.2026

Toimitilaa Tapionkatu 2, 40100 Jyväskylä

---