

Toimitilaa Hiltusentie 27, 90620 Oulu



Vuokrataan

Vuokrataan suositulta Takalaanilan alueelta hyvätasoinen ja erittäin siistissä kunnossa oleva hallitila!

Tilatyyppi

Toimistotilaa	102 m ²
Liiketilaa	744 m ²
Tuotantotilaa	744 m ²
Varastotilaa	744 m ²
Autotalli/-hallitilaa	744 m ²
Muuta tilaa	90 m ²
Yhteensä	36 - 936 m²

Vuokra

8.568,00EUR+alv, lisäksi vuokralainen vastaa sähkön, veden, lämmityksen sekä rakennuksen hoitokuluista erikseen sovitun mukaisesti. Vuokranantaja hoitaa pihanhuollon.



Tilan tarjoaja

Pohjois-Suomen Toimitilat Oy

p. 044 311 0555

pekka.valkola@pstoimitilat.fi

<http://www.pstoimitilat.fi>

Toimitilaa Hiltusentie 27, 90620 Oulu

Pysäköinti

Piha-alueella runsaasti pysäköintitilaa

Palvelut

Ruskon

Kulkuyhteydet

Bussit Raitotietä pitkin

Muuta

Hallin toisessa päädyssä on 2 tasoinen toimisto-osio jonka mukavuudesta huolehtii ilmalämpöpumput. Ikkunoissa sälekaihtimet ja lattiapinnoitteena laminaatti. Alakerrassa miehistön sos.tilat. Halli on sisään ajettava kahdelta sivulta ja kaivoja on 2. Rakennuksen päädyssä avokatostilaa n.90m². Hallin vapaa korkeus on 6m, kattopalkkien välissä 7m. 2 kpl nosto-ovia, 4500x5000 ja 4500x4000.

Rakennukselle tulee valokuitu. Tiloissa on myös kameravalvonta ja voimavirta. Piha on pinnoitettu ja ympäriajettava.

Vapautuu

01.10.2026

Rakennusvuosi

2017