

Toimitilaa Helkamäentie 32, 07230 Porvoo



Myydään

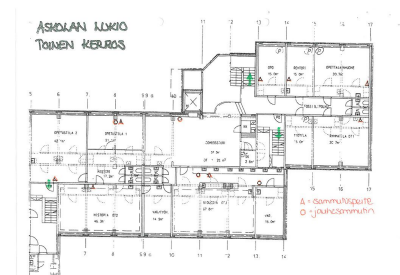
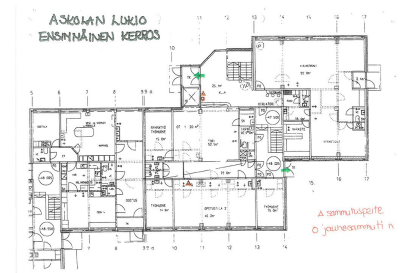
Entinen lukiorakennus Askola Porvoo

Tilatyyppi

Toimistotilaa	2370 m ²
Muuta tilaa	2370 m ²
Yhteensä	2370 m ²

Myyntihinta

Tarjousten perusteella



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Helkamäentie 32, 07230 Porvoo**Palvelut**

Asfaltoitu piha, Keittiö, Parkkipaikat, Suihku, Toimistotila, Vesipiste, WC, Henkilöhissi

Muuta

Myydään entinen lukio! Nyt mahdollista ostaa oma koulurakennus Askolan Monnikylästä omalla tontilla. Rakennus voidaan muuttaa yhteistyössä kunnan kanssa erilaiseen uusiokäyttöön. Tilat ovat tyhjiillään. Oma noin 3367 m² tontti. Rakennus myydään saneerattavana kohteena. Ostaja tutustuu ennen lopullista ostopäätöstä itse katsomassaan laajuudessa kohteen kuntoon sekä varmistaa rakennuksen soveltuvan käyttöönsä. Rakennus on suojeltu sr-merkinnällä. Kohde myydään tarjousten perusteella. Myyjä pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä saadut tarjoukset sekä käydä neuvotteluja ostajan kanssa. Ostajan tulee tarjotun hinnan lisäksi esittää suunnitelma kohteen käytöstä ja rahoituksesta. Tarjouksia pyydetään 30.11.2026 kello 16.00 mennessä. Perusta oma koulu tai keksi uutta käyttöä rakennukselle! Kohdetiedot Sijainti Osoite: Helkamäentie 32, 07230 Porvoo Kaupunginosa: Keskusta Ympäristö: Taajaman keskusta Tontti Pinta-ala: 3367 m² (tarkka tontin koko varmistuu lohkomistoimituksessa) Omistus: Oma Kaava: AL-1 III e=0,55 (kaavamuutos käynnissä) Rakennus/huoneisto Pinta-ala: Noin 2370 m² (kokonaiskerrosala, ei mitattu ja voi poiketa merkittävästi todellisesta) Rakennus: 2-3 kerrosta Rakennusvuosi: 1963 Kunto, varusteet ja palvelut: Kunnan vesi- ja viemäri, kaukolämpöliittymä sekä sähköliittymä Lämmitys: Kaukolämpö Energiatodistus: Ei lain edellyttämää todistusta Pysäköinti: Pihassa Vapautuminen: Erikseen sovitusti Myyntihinta ja kulut Velaton myyntihinta: Tarjousten perusteella Kiinteistövero: Määräytyy kunnan verotuksen mukaan Sähkömaksu: Riippuu käytöstä Vesimaksu: Riippuu käytöstä Lämmityskulut: 35'000EUR/v (385kWh vuosi 2025)

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Toimitilaa Helkamäentie 32, 07230 Porvoo

