

Toimitilaa Keilaranta 5, 02150 Espoo



Vuokrataan

Vuokrataan edustavia ja korkeatasoisia 200m² - 2000m² toimistotiloja 1-3. kerroksesta. Valittavissa on huonekonttoria, avotilaa ja niiden yhdistelmiä, tilat ovat muuntojoustavia. Kiinteistöstä on aulapalvelu, tasokas lounasravintola, neuvottelutiloja, kuntosali, saunaosasto ja autohalli, jossa myös sähköajoneuvojen latausasemat. Kiinteistö sijaitsee hyvien liikenneyhteyksien varrella arvostetulla alueel...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	200 - 2000 m ²
Yhteensä	200 - 2000 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Tilakoot: 200m², 372m², 500m², 990m², 1500m², 2000m²



Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Keilaranta 5, 02150 Espoo

Yleiskuvaus

Vuokrataan edustavia ja korkeatasoisia 200m² - 2000m² toimistotiloja 1-3. kerroksesta. Valittavissa on huonekonttoria, avotilaa ja niiden yhdistelmiä, tilat ovat muuntojoustavia. Kiinteistöstä on aulapalvelu, tasokas lounasravintola, neuvottelutiloja, kuntosali, saunaosasto ja autohalli, jossa myös sähköajoneuvojen latausasemat. Kiinteistö sijaitsee hyvien liikenneyhteyksien varrella arvostetulla alueella Espoon Keilaniemessä. Jos et tule omalla kulkuneuvolla, vain muutaman minuutin kävelymatkan päässä on metroasemalta sekä pikaratikan päätepysäkki. Soita ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton. Puh. 09 7745 100

Kiinteistö

Espoon Keilaniemessä sijaitsevat Keilaranta 5:n toimitilat soveltuvat vaativampaankin makuun. Ikkunoista avautuvat maisemat suoraan Keilalahdelle, ja alueen liikenneyhteydet ovat vertaansa vailla. Keilaranta 5:n ravintola palvelee lähialueen lounasruokailijoita ja järjestää myös catering-palveluita. Ravintola upeine meriterasseineen sopii monenlaisiin tilaisuuksiin. Kiinteistön ylimmässä kerroksessa on lisäksi avara kuntosali, josta voi niin ikään ihailla kaunista merinäköalaa. Vieressä sijaitseva Espoon Keilaranta 7:n toimistokohde on kokonaisuudessaan vuokrattu yhdelle käyttäjälle.

Ympäristösertifioitu BREEAM In-Use GOOD and VERY GOOD
- vihreä kaukolämpö ja sähkö

Sijainti

Kohde sijaitsee erinomaisella paikalla Espoon Keilaniemessä, Kehä I:n, Länsiväylän ja metroaseman läheisyydessä. Kiinteistöille on helppo saapua niin julkisilla kulkuvälineillä kuin omalla autolla. Pikaraitiotielinjan 15 pysäkki on kivenheiton päässä kiinteistöstä ja metroasemalle on lyhyt kävelymatka. Sijainti onkin yksi kohteen kirkkaimmista vahvuuksista. Talossa on myös oma, lämmitetty pysäköintihalli, jossa on runsaasti pysäköintitilaa, ja vieraspaikat sijaitsevat kiinteistön pihalla.

Ympäristö

Toimitilaa Keilaranta 5, 02150 Espoo

Keilaniemen yrityskeskittymä

Pysäköinti

Pysäköintipaikkoja yhteensä: Kiinteistössä on käytössä nimetyt piha- tai hallipaikat. Paikat nimetään kiinteistön toimesta vuokrasopimuksen alkaessa ja pysäköinti on sallittu ainoastaan vuokratuille ja nimetyille paikoille. Kiinteistön asiakaspysäköintipaikat sijaitsevat kiinteistön edustalla. Pysäköinti on sallittu kiekolla 2 h ajan. - joista lämpimässä tilassa: 13 - joista sähköauton latauspaikkoja: 13 - polkupyöräparkki

Palvelut

Aulapalvelu, lounasravintola, kuntosali, neuvottelutiloja, saunaosasto, päiväkot,

Kulkuyhteydet

- Metroasemalle 100m, ratikkapysäkille 200m2 - Länsiväylä ja kehä I

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

2001

Kerros

1-3/5

Energiatohokkuusluokka

B

Toimitilaa Keilaranta 5, 02150 Espoo

