

Toimitilaa Lumpeenkatu 1, 33840 Tampere



Vuokrataan

Vuokrattavana katutason tuotantotilaa Tampereen Pirkkalasta. Vuokrattavana on katutasossa sijaitseva 1010 m² tilakokonaisuus. Kokonaisuus koostuu noin 800 m² hallitilasta sekä erillisistä toimistotiloista. Hallitilan korkeus vaihtelee 3,3 ja 5,4 metrin välillä. Tilaan pääsee ajamaan suoraan sisään 3 x 2,6 metrin nosto-oven kautta, ja käytössä on myös yhteiskäyttöinen lastauslaituri. Aiemmin komponenttitehtaana toi...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	210 m ²
Yhteensä	210 m ²



Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Lumpeenkatu 1, 33840 Tampere

Yleiskuvaus

Vuokrattavana katutason tuotantotilaa Tampereen Pirkkalasta. Vuokrattavana on katutasossa sijaitseva 1010 m² tilakokonaisuus. Kokonaisuus koostuu noin 800 m² hallitilasta sekä erillisistä toimistotiloista. Hallitilan korkeus vaihtelee 3,3 ja 5,4 metrin välillä. Tilaan pääsee ajamaan suoraan sisään 3 x 2,6 metrin nosto-oven kautta, ja käytössä on myös yhteiskäyttöinen lastauslaituri. Aiemmin komponenttitehtaana toimineessa tilassa on riittävä ilmanvaihto ja sähköistys. Kokonaisuuteen kuuluu lisäksi erillinen noin 16 m² varasto palavien nesteiden säilytystä varten.

Kiinteistö

Vuonna 2008 rakennettu siisti kiinteistökokonaisuus sijaitsee Tampereen Rantaperkiössä hyvien kulkuyhteyksien varrella. Kiinteistössä on huippunopea valokuituyhteys sekä modernit teknologiset ratkaisut.

Sijainti

Pirkkala

Palvelut

Lähialueelta löytyvät muun muassa ravintola, ruokakauppa ja liikuntakeskus. Pirkkalan palvelut, kuten hyvät ruokapaikat ja monipuoliset päivittäistä työntekoa tukevat palvelut, sijaitsevat välittömässä läheisyydessä.

Kulkuyhteydet

Kiinteistö sijaitsee moottoriteiden, lentokentän ja julkisen liikenteen ansiosta erinomaisella paikalla niin saavutettavuuden kuin näkyvyyden suhteen. Tampereen messukeskus on välittömässä läheisyydessä, ja alue on vilkas ympäri vuoden erilaisten tapahtumien ansiosta. Lähin bussipysäkki on noin 190 metrin päässä, juna-asemalle on matkaa noin 4,8 kilometriä ja lentoasemalle noin 12,3 kilometriä. Parkkipaikkoja on heti oven edustalla asiakkaille, ja vuokraan sisältyy myös sähkötolppapaikka pihasta.

Muuta

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on

Toimitilaa Lumpeenkatu 1, 33840 Tampere

tilanhakijoille ilmainen.

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

✓ Lastauslaituri

Vapautuu

heti

Rakennusvuosi

2008

Kerros

1

Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Lumpeenkatu 1, 33840 Tampere

