

Toimitilaa Leväsentie 2, 70700 Kuopio



Vuokrataan

Liiketilaa Kuopiossa, Hermanin kauppapaikalla. Tämä 772,5 m² liiketila sijaitsee kiinteistön 2. kerroksessa. Tilassa on huoneita, avotilaa sekä omat wc-tilat. Tila soveltuu myös toimisto- tai liikuntakäyttöön. Tilaa voidaan käyttää 24/7 oman sisäänkäynnin ansiosta.

Tilatyyppi

Liiketilaa	772.5 m ²
Yhteensä	772.5 m ²

Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Leväsentie 2, 70700 Kuopio**Kiinteistö**

Herman on kaksikerroksinen, kotiin, sisustamiseen ja vapaa-aikaan keskittynyt kauppapaikka Kuopiossa. Kiinteistö sijaitsee Kuopioon johtavan 5-tien vieressä, noin neljä kilometriä ennen keskustaa. Toimitilat ovat hybriditiloja, jotka joustavat monenlaiseen liiketoimintaan -- niissä voi olla toimisto, myymälä, tuotanto tai varasto, tai useampi näistä samaan aikaan. Osa tiloista sijaitsee lähellä nosto-ovia, ja osassa on keittiövaraus, asiakkaille tarkoitetut sosiaalitilat sekä mahdollisuus omalle sisäänkäynnille ulkoa. Kauppapaikassa toimii monipuolisesti mm. vapaa-ajan ja pukeutumisen liikkeitä sekä ravintola- ja kahvilapalveluita.

Sijainti

Levänen

Palvelut

Kiinteistössä on lounasravintola, kahvila ja catering-palvelu sekä vuokrattavia neuvottelutiloja ja videoneuvottelumahdollisuus. Käytössä ovat myös siivous- ja toimitilapalvelut, kampaamo/parturi, hieroja sekä pukeutumis- ja pesutilat.

Kulkuyhteydet

Hermanista on erinomainen näkyvyys viereiselle 5-tielle, ja paikalle on sujuvaa saapua sekä henkilöautolla että linja-autolla -- lähin linja-autopysäkki on vain 100 metrin päässä. Keskustaan on matkaa noin neljä kilometriä. Ympäröivä alue on vilkas kauppaliikkeiden keskittymä, jossa toimii Hermanin lisäksi mm. rakentamisen ja autoalan liikkeitä. Kiinteistön piha-alueella on runsaasti maksutonta asiakaspysäköintitilaa.

Muuta

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Vapautuu

heti

Kerros

2

Energiatehokkuusluokka

B

Toimitilaa Leväsentie 2, 70700 Kuopio
