

## Toimitilaa Ratamotie 66, 90800 Oulu



### Myydään/sijoituskohte

2 hallia Pateniemestä

#### Tilatyyppi

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| Toimistotilaa         | 907 m <sup>2</sup> |
| Tuotantotilaa         | 907 m <sup>2</sup> |
| Varastotilaa          | 907 m <sup>2</sup> |
| Työtilaa              | 907 m <sup>2</sup> |
| Autotalli/-hallitilaa | 907 m <sup>2</sup> |
| Muuta tilaa           | 907 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä              | 907 m <sup>2</sup> |

#### Myyntihinta

625000 EUR

### Tilan tarjoaja

#### Habita Finland Oy

p. 010 585 5910, p. +358 50 4200323

oulu@habita.com | jarkko.luokkanen@habita.com

<http://www.habita.com>

## Toimitilaa Ratamotie 66, 90800 Oulu

### Kiinteistö

Rakennuksen rakennusvuosi on 2012.

Kerroksia rakennuksessa on 2.

Lämmitysmuodot ovat kaukolämpö, vesikiertoinen keskuslämmitys.

### Muuta

Etsitkö yritykselle tiloja, tässä on. Huippupaikalta, hyvien kulkuyhteyksien varrelta kahden hallirakennuksen kokonaisuus. 1985 valmistunut halli 312m<sup>2</sup>, sisäkorkus 3-4m, lattiakaivot. halli sis. 2h,k asunnon + kylmän katoksen. Toinen halli 2012 valmistunut halli jossa 127m<sup>2</sup> toimistotiloja ja hallitilaa 468m<sup>2</sup>. sisäkorkeus 5,5m, 3 nosto-ovea 4x4,51m. Lattiakaivot. Molemmissa rakennuksissa kaukolämpö. Asfaltoidut piha-alueet.

### Vapautuu

31.12.2026

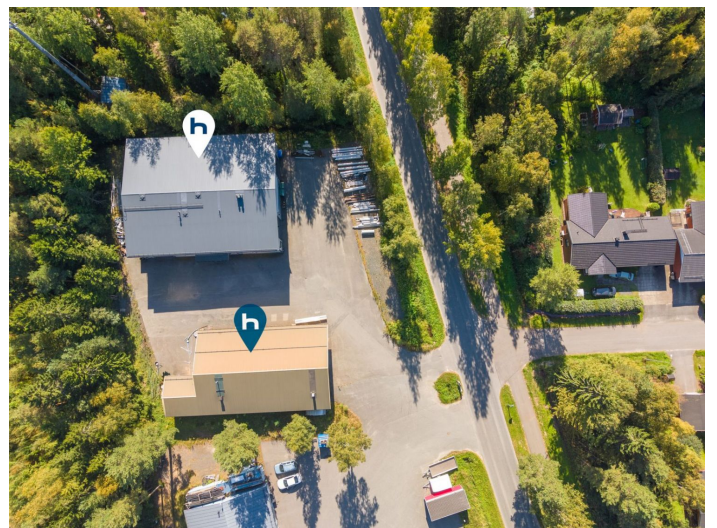
### Rakennusvuosi

2012

### Kerros

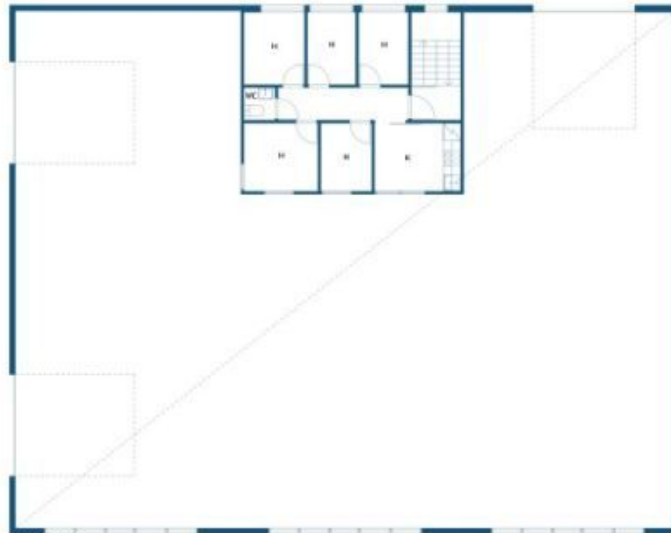
1

## Toimitilaa Ratamotie 66, 90800 Oulu

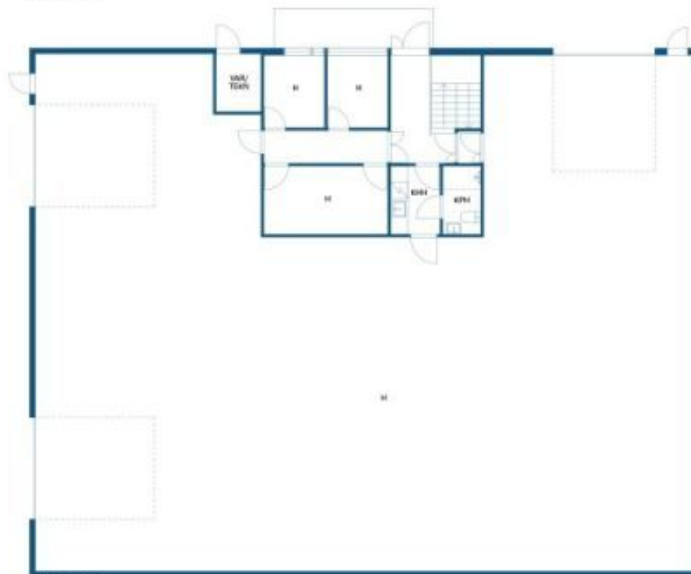


Toimitilaa Ratamotie 66, 90800 Oulu

Pohjakuva suuntaa-antava



2.KERROS



1.KERROS

