

Toimitilaa Hernepellontie 23, 00560 Helsinki

Vuokrataan

Monikäyttöistä toimitilaa Helsingin Viikinmäessä. Kaksikerroksinen toimitila tarjoaa joustavat puitteet työ-, tuotanto- ja varastokäyttöön. Katutasen sisääntulokerros on avaraa, yhtenäistä hallitilaa, ja samalta kerrokselta löytyvät myös erilliset toimisto- ja varastohuoneet. Hallin vapaa korkeus yltää parhaimmillaan noin 5,9 metriin. Sekä katutasen että kellarikerroksen tiloihin on suora sisäänajo omista nosto-ovista suo...

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	1113 m ²
Yhteensä	1113 m ²

Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Hernepellontie 23, 00560 Helsinki**Yleiskuvaus**

Monikäyttöistä toimitilaa Helsingin Viikinmäessä. Kaksikerroksinen toimitila tarjoaa joustavat puitteet työ-, tuotanto- ja varastokäyttöön. Katutasen sisääntulokerros on avaraa, yhtenäistä hallitilaa, ja samalta kerrokselta löytyvät myös erilliset toimisto- ja varastohuoneet. Hallin vapaa korkeus yltää parhaimmillaan noin 5,9 metriin. Sekä katutasen että kellarikerroksen tiloihin on suora sisäänajo omista nosto-ovista suoraan pihalta, mikä tekee tavaraliikenteestä ja arjen logistiikasta vaivatonta.

Kiinteistö

Helsingin Viikinmäessä, Kehä I:n sisäpuolella sijaitseva Hernepellontie 19-23 on kolmesta rakennuksesta koostuva, vuonna 2000 valmistunut kiinteistökokonaisuus, jota on peruskorjattu vuosina 2006 ja 2010. Kokonaisvuokrattava pinta-ala on noin 2 313 neliometriä. Tilat ovat tällä hetkellä autokaupan käytössä, ja niiden korkeat tilat sekä lastausvihteydet soveltuvat erinomaisesti myös esimerkiksi autokorjaamotoimintaan tai muuhun huolto- ja asennustoimintaan.

Sijainti

Viikinmäki

Palvelut

Lähialueelta löytyvät muun muassa ravintola, kuntosali, ruokakauppa, liikuntakeskus ja polttoaineasema.

Kulkuyhteydet

Kiinteistö sijaitsee Viikinmäessä, noin 2,5 kilometrin päässä lähimmästä juna-asemasta ja noin 250 metrin päässä pikaraitiolinjan pysäkestä. Kiinteistöllä on 60 autopaikkaa katetulla pysäköintialueella, ja käytössä on myös sähköautojen latauspisteitä.

Muuta

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

Rakennusvuosi

2000

Kerros

1

Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Hernepellontie 23, 00560 Helsinki
