

## Toimitilaa Teollisuustie 2, 90830 Haukipudas



### Vuokrataan

Haukiputaan Teollisuustiellä vapaana tilava ja muunneltavissa oleva toimitila, joka soveltuu monenlaiseen yritys- ja toimitilakäyttöön.

#### Tilatyyppi

|             |                    |
|-------------|--------------------|
| Liiketilaa  | 887 m <sup>2</sup> |
| Muuta tilaa | 110 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä    | 997 m <sup>2</sup> |

#### Vuokra

7995 EUR / kk + alv 25,5 %

### Tilan tarjoaja

#### Potential Toimitilat Oy

sami.helander@potential.fi | ira.jappinen@potential.fi

<https://potential.fi/>

## Toimitilaa Teollisuustie 2, 90830 Haukipudas

---

### Kiinteistö

---

Kiinteistö on 1990-luvulla rakennettu.

Rakennuksessa on aiemmin toiminut päiväkot.

Rakennuksen alakerrassa on reilusti muunneltavissa olevaa tilaa, joka mahdollistaa tilojen räätälöinnin toiminnan tarpeiden mukaan. Alakerta n. 887 m<sup>2</sup>.

Yläkerrasta löytyvät lisäksi viihtyisät kokous, neuvottelu ja saunatilat sekä keittiö ja WC. Yläkerran pinta-ala n. 110 m<sup>2</sup>.

### Sijainti

---

Kohde on sijainniltaan rauhallisella alueella Haukiputaan Teollisuustiellä kuitenkin hyvien kulkuyhteyksien päässä

### Pysäköinti

---

Parkkialue, jossa pysäköintipaikkoja runsaasti sekä lisäksi sähköautonlatauspaikka

## Toimitilaa Teollisuustie 2, 90830 Haukipudas

