

Toimitilaa Niittytie 29, 01300 Vantaa



Vuokrataan

Heti vapaa varastotila Koivuhaassa

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	576 m²
Yhteensä	576 m²

Kiinteistö

Vuokrattavana 576 m² varastotila joka soveltuu ominaisuuksiensa puolesta myös tuotantokäyttöön.

Varastotilan vapaa korkeus on noin 4,5 metriä, ja tavaraliikennettä palvelee nosto-ovi. Tilassa on 3-vaihevirta, mikä mahdollistaa monipuolisemman tuotanto- ja työtilakäytön.

Kokonaisuuteen kuuluu varastotilan lisäksi toimistotilaa sekä henkilökunnan sosiaalitilat, joissa on pukuhuone ja wc:t.

Näin yrityksen varastointi, tuotanto, toimistotyö ja henkilökunnan tilat voidaan sijoittaa saman kokonaisuuden yhteyteen.

Vuokraan sisältyvät lämmitys, kiinteistöhuolto ja kiinteistön hoito sekä normaali talousjätehuolto.



Tilan tarjoaja

Comreal Oy LKV

p. 044 328 3425

joonas.nilsson@comreal.fi

<http://www.comreal.fi>

Toimitilaa Niittytie 29, 01300 Vantaa

Tila on heti vapaa.

Sijainti

Niittytie 29 sijaitsee Vantaan Koivuhaassa, vakiintuneella yritys- ja työpaikka-alueella lähellä Helsinki-Vantaan lentoasemaa. Sijainti sopii erityisesti yritykselle, jolle varasto- tai tuotantotilan lisäksi tärkeää on sujuva saavutettavuus eri puolilta pääkaupunkiseutua.

Ympäristö

Kohteesta on hyvät yhteydet Kehä III:lle ja Tuusulanväylälle, joiden kautta liikkuminen onnistuu nopeasti Helsingin, muun pääkaupunkiseudun sekä valtakunnallisten pääväylien suuntaan. Helsinki-Vantaan lentoasema sijaitsee vain muutaman kilometrin päässä. Alueelle on myös bussiyhteyksiä.

Pysäköinti

Kiinteistön pihalla.

Palvelut

Koivuhaan yritysalueella ja sen lähiympäristössä on useita henkilökunnan arkea palvelevia palveluita ja lounasravintoloita. Tammiston laaja kaupallinen palvelutarjonta sijaitsee lyhyen ajomatkan päässä.

Kulkuyhteydet

Kohteesta on hyvät yhteydet Kehä III:lle ja Tuusulanväylälle, joiden kautta liikkuminen onnistuu nopeasti Helsingin, muun pääkaupunkiseudun sekä valtakunnallisten pääväylien suuntaan. Helsinki-Vantaan lentoasema sijaitsee vain muutaman kilometrin päässä. Alueelle on myös bussiyhteyksiä.

Muuta

Samalle tontille nykyisen rakennuksen viereen on tulossa uusi toimitilarakennus, joka tarjoaa tulevaisuudessa lisää tilavaihtoehtoja alueelta toimitiloja etsiville yrityksille. Uudiskohteen tiloista ja toteutusmahdollisuuksista voi tiedustella erikseen.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Niittytie 29, 01300 Vantaa

