

Toimitilaa Panimokatu 2, 00580 Helsinki



Vuokrataan

Siisti 786 m² toimisto Kalasataman ja Teurastamon solmukohdassa.

Tilatyyppe

Toimistotilaa	786 m ²
Yhteensä	786 m ²

Kiinteistö

Tämä upea valoisa toimistotila, joka sijaitsee Troolin A-rapun kolmannessa kerroksessa on vuonna 2019 täysin remontoitu.

Tila on pääosin avotilaa, siinä on hieno aula ja tyylikäs keittiö. Lisäksi tilassa on toimivat neuvotteluhuoneet (3 x 2-4 hlö, 1 x 7-8 hlö, 1 x 14 hlö, 1 x 15 hlö). Ikkunoista avautuvat näkymät Suvilahteen ja kiinteistön sisäpihalle.

Kiinteistön tilat ovat joustavasti muokattavissa vastaamaan käyttäjän tarpeisiin. Historiallinen miljöö, joka on täynnä trendikkäitä



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830
info@scanreal.fi
<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Panimokatu 2, 00580 Helsinki

kohtaamisalueita ja viihtyisiä lounaspaikkoja, kuten Teurastamon alueen ravintolat.

Trooli on kolmesta kiinteistöstä muodostuva moderni toimitilakortteli, joka tarjoaa asiakkailleen edustavat puitteet, nykyaikaiset ja joustavat tilat sekä hyvät tekniset valmiudet. Troolin naapurusto on uusien pääkonttoreiden ja lukuisten yritysten asuttama urbaani työelämän keskus. Aluetta ympäröivät erinomaiset kulkuyhteydet, laajat arjen palvelut sekä globaalisti tunnustetut kulttuuri-ilmiot.

Trooli on sijaitsee loistavalla paikalla Kalasatamassa, metroaseman välittömässä läheisyydessä. Nykyaikaiset tilat ovat korkealaatuiset ja muuntojoustavat, yhdelle isolle tai useammalle käyttäjälle. Huonekorkeudet kiinteistössä 2,7-3,2 m. Jokaisessa rapussa on 2 henkilöhissä, joissa kapasiteetti 1000 kg/13 hlö, oven mitat n. 208×110 cm.

Kiinteistössä on aulapalvelu, vuokrattavia neuvottelutiloja, lounasravintola, pyöräparkki, autohalli, kuntosali sosiaaliloineen. Kellarikerroksesta vuokrattavissa pienvarastotilaa. Kulku tilojen välillä sujuu näppärästi sisäpihan tai autohallin kautta.

Sijainti

Kalasatama

Pysäköinti

Autohalli ja pihapaikkoja

Palvelut

Alueella monipuoliset ravintola- ja kulttuuripalvelut

Kulkuyhteydet

Metroasema 500 m, Raitiovaunupysäkki 500 m, Bussipysäkki alle 100 m, Juna-asema 2,9 km, Lentoasema 16,6 km

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

2002

Kerros

3/6

Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Panimokatu 2, 00580 Helsinki



Toimitilaa Panimokatu 2, 00580 Helsinki

