

Toimitilaa Teollisuustie 3, 33960 Pirkkala



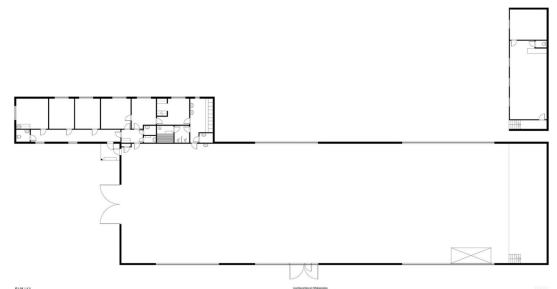
Vuokrataan

Vuokrataan tuotantotilaa Pirkkalasta. Omalla 4506m² tontilla vuonna 1987 valmistunut ja 2010-2014 laajennettu noin 1000m² teollisuusrakennus. Rakennus on suunniteltu metalliteollisuuden tarpeet huomioiden. Korkeutta on noin 6 metriä ja tilassa on kaksi siltanosturia, 10t. ja 5t. Sähköä on saatavilla 3 * 100A. Tilojen lattioissa on noin 200 mm vahva betonilaatta, joka on erittäin kantava ja suunnitelt...

Tilatyyppe

Vuokra

6000



Tilan tarjoaja

Glik Oy LKV

p. +358442470186

kai.kapyla@glik.fi

Toimitilaa Teollisuustie 3, 33960 Pirkkala

Yleiskuvaus

Vuokrataan tuotantotilaa Pirkkalasta. Omalla 4506m² tontilla vuonna 1987 valmistunut ja 2010-2014 laajennettu noin 1000m² teollisuusrakennus. Rakennus on suunniteltu metalliteollisuuden tarpeet huomioiden. Korkeutta on noin 6 metriä ja tilassa on kaksi siltanosturia, 10t. ja 5t. Sähköä on saatavilla 3 * 100A. Tilojen lattioissa on noin 200 mm vahva betonilaatta, joka on erittäin kantava ja suunniteltu kestäämään vaativaakin metallialan koneistusta. Rakennukseen on päädyssä ja sivulla kaksi korkeaa nosto-ovea. Uusimman osion nosto-oven edessä on lattiakaivo. Tämä kiinteistö on suunniteltu kestäämään kovaa käyttöä. Rakennus on ikäisekseen ja huomioiden toimiala, hyvässä kunnossa. Tontin etelä päässä on sorastettu alue esimerkiksi materiaalin säilytykseen. Rakennuksen päädyssä on myös kylmä, lukittu varasto. Sijainti on erinomainen ja etäisyys Kehätie E12 on lyhyt josta on erinomaiset logistiset yhteydet joka suuntaan. Rakennus vuokrataan pitkäaikaisesti vuokrattuna pääoma vuokrasopimuksella. Tila vapautuu sopimuksen mukaan. Kysy lisätiedot ja sovi oma esittelysi: kai.kapyla@glik.fi / 044 247 0186

Palvelut

Ruokakauppa: Pirkkalan keskustassa Sale ja K Market noin 2,5 kilometriä, Pirkkalan ABC asema noin 900 metriä

Kulkuyhteydet

bussipysäkki TKL, Pysäkkitunnus: 7057 kiinteistön edessä., raitiovaunu noin noin 7 kilometriä (Alkaen 2028), Tampereen Rautatieasema noin 13 kilometriä, Tampere-Pirkkalan lentoasema (TMP) noin 4 kilometriä, sujuvat yhteydet omalla autolla ja lyhyt yhteys E 12 kehätielle

Toimitilaa Teollisuustie 3, 33960 Pirkkala

