

Toimitilaa Panimokatu 2, 00580 Helsinki



Vuokrataan

Korkeatasoinen 601 m² toimisto Kalasataman ja Teurastamon solmukohdassa.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	601 m ²
Yhteensä	601 m ²

Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Panimokatu 2, 00580 Helsinki

Kiinteistö

Troolin A-rapussa sijaitseva toimistotila, jossa ikkunat kolmeen ilmansuuntaan. Tila on remontoitu Trooli-laatutason laadukkain materiaalein.

Kiinteistön tilat ovat joustavasti muokattavissa vastaamaan käyttäjän tarpeisiin. Historiallinen miljöö, joka on täynnä trendikkäitä kohtaamisalueita ja viihtyisiä lounaspaikkoja, kuten Teurastamon alueen ravintolat.

Trooli on kolmesta kiinteistöstä muodostuva moderni toimitilakortteli, joka tarjoaa asiakkailleen edustavat puitteet, nykyaikaiset ja joustavat tilat sekä hyvät tekniset valmiudet. Troolin naapurusto on uusien pääkonttoreiden ja lukuisten yritysten asuttama urbaani työelämän keskus. Aluetta ympäröivät erinomaiset kulkuyhteydet, laajat arjen palvelut sekä globaalisti tunnustetut kulttuuri-ilmiot.

Trooli on sijaitsee loistavalla paikalla Kalasatamassa, metroaseman välittömässä läheisyydessä. Nykyaikaiset tilat ovat korkealaatuiset ja muuntojoustavat, yhdelle isolle tai useammalle käyttäjälle. Huonekorkeudet kiinteistössä 2,7-3,2 m. Jokaisessa rapussa on 2 henkilöhissiä, joissa kapasiteetti 1000 kg/13 hlö, oven mitat n. 208×110 cm.

Kiinteistössä on aulapalvelu, vuokrattavia neuvottelutiloja, lounasravintola, pyöräparkki, autohalli, kuntosali sosiaaliloineen. Kellarikerroksesta vuokrattavissa pienvarastotilaa. Kulku tilojen välillä sujuu näppärästi sisäpihan tai autohallin kautta.

Sijainti

Kalasatama

Pysäköinti

Autohalli ja pihapaikkoja

Palvelut

Alueella monipuoliset ravintola- ja kulttuuripalvelut

Kulkuyhteydet

Toimitilaa Panimokatu 2, 00580 Helsinki

Metroasema 500 m, Raitiovaunupysäkki 500 m, Bussipysäkki alle 100 m, Juna-asema 2,9 km, Lentoasema 16,6 km

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

2002

Kerros

4/6

Energiatohokkuusluokka

C

Toimitilaa Panimokatu 2, 00580 Helsinki
