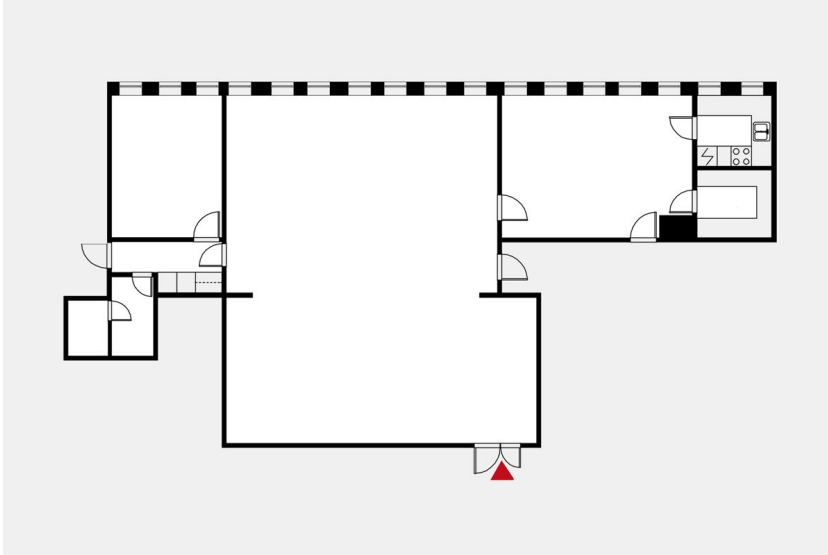


Toimitilaa Metsänkuninkaantie 3, 90250 Oulu



Vuokrataan

Vuokrattavana toimistotilaa Oulun Kiila Business Parkista. Tämä 141,5 m² toimisto sijaitsee kiinteistön 7. kerroksessa. Toimistossa on oma keittiö.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	141.5 m ²
Yhteensä	141.5 m ²

Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Metsänkuninkaantie 3, 90250 Oulu**Kiinteistö**

Oulun Hiironen alueella, luonnonläheisessä ympäristössä sijaitseva Kiila Business Park on suosittu toimistokohde, jonka pihapiirissä kasvaa metsäpuita ja jonka naapurustossa on vehreitä kortteleita. Tiloja on vuokrattavissa laajalla skaalalla pienistä työhuoneista koko kerroksen kokonaisuuksiin.

Sijainti

Hiironen

Palvelut

Kiinteistössä on aulapalvelu, joka ottaa vastaan vierailijat, huolehtii kulunvalvonnasta ja palvelee talossa toimivia yrityksiä. Ravintola Kiila tarjoaa arkisin lounasta, kahvilapalveluita ja kioskituotteita sekä cateringia tilaisuuksiin. Vuokrattavia neuvottelutiloja on 5-50 hengelle, ja lisäksi ravintolasta voi vuokrata 150 hengen salin tilaisuuksia varten. Kiinteistön sauna-osasto takkahuoneineen soveltuu noin 20 hengelle ja sopii myös vapaamuotoisiin kokouksiin sekä juhla- ja virkistystilaisuuksiin. Vuokralaisten käytössä ovat lisäksi pukeutumis- ja pesutilat sekä monipuoliset toimitilapalvelut, kuten postitus-, tietoliikenne- ja assistenttipalvelut.

Kulkuyhteydet

Kiila Business Park sijaitsee noin neljän kilometrin päässä Oulun keskustasta. Alueelle pääsee sujuvasti pyörällä ja kävellen Mäntybaanaa pitkin, ja myöhemmin valmistuva nelosbaana parantaa yhteyksiä entisestään. Myös autoilijoille ja joukkoliikenteen käyttäjille yhteydet ovat hyvät, sillä moottoritie, isot väylät ja useat bussilinjat kulkevat aivan kiinteistön vierestä. Lähistöllä ovat Limingantullin ja Karjasillan kauppakeskittymät sekä Lintulan ja Hiironen liikunta- ja urheilukeskukset. Kiinteistön pihalla on runsaasti maksutonta pysäköintitilaa.

Muuta

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Vapautuu

heti

Kerros

7

Huoneiden lukumäärä

10

Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Metsänkuninkaantie 3, 90250 Oulu

