

## Toimitilaa Kasarmintie 23, 90130 Oulu



### Vuokrataan

Vuokrattavana viihtyisä 450 m<sup>2</sup> toimistohuoneisto Oulujoen upeissa rantamaisemissa. Tiloihin on 2 erillistä sisäänkäyntiä, joten kohde on jaettavissa myös kahteen erilliseen tilaan. Kaikkiaan toimistohuoneita on 10 kpl. Näistä 5 kpl sopii hyvin muutaman henkilön avotilaksi tai neukkareiksi. Taukotilat ja keittiö löytyvät huoneiston molemmista päistä. Mukavuutta ja akustiikkaa parantavat palamatot luovat kodikasta tu...

### Tilatyyppi

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 450 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 450 m <sup>2</sup> |

### Tilan tarjoaja

#### Blanc Toimitilat

p. +358401994722

sami.karppinen@blanckiinteisto.com

**Toimitilaa Kasarmintie 23, 90130 Oulu****Yleiskuvaus**

Vuokrattavana viihtyisä 450 m<sup>2</sup> toimistohuoneisto Oulujoen upeissa rantamaisemissa. Tiloihin on 2 erillistä sisäänkäyntiä, joten kohde on jaettavissa myös kahteen erilliseen tilaan. Kaikkiaan toimistohuoneita on 10 kpl. Näistä 5 kpl sopii hyvin muutaman henkilön avotilaksi tai neukkareiksi. Taukotilat ja keittiö löytyvät huoneiston molemmista päistä. Mukavuutta ja akustiikkaa parantavat palamatot luovat kodikasta tunnelmaa. Vuokrasopimukseen sisältyy ylimmän kerroksen upeiden sauna- ja kokoustilojen käyttöoikeus käyttövastikekorvausta vastaan. Sijaintina Kasarminranta on mitä parhain. Muutamassa minuutissa olet kaupungin keskustassa ja rautatieasemalla. Joukkoliikennepysäkki on aivan rakennuksen edessä ja siitä on suora yhteys Oulunsalon lentokentälle. Maan kuulut Oulun pyörätiet johtavat tänne mistä päin tahansa kaupunkia. Täällä viihdytään! Ota yhteyttä, niin mennään suunnittelemaan yrityksellesi uudet toimitilat!

**Vapautuu**

Vapautuminen sopimuksen mukaan

**Kerros**

2

Toimitilaa Kasarmintie 23, 90130 Oulu

---