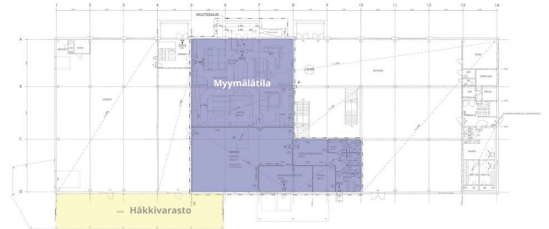


Toimitilaa Kalustetie 4, 01720 Vantaa



Vuokrataan

Valoista 620 m² liike-/myymälätilä nyt vapaana Varistossa, Kehä III:n varrella.

Tilatyyppi

Liiketilaa	620 m ²
Yhteensä	620 m ²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Kalustetie 4, 01720 Vantaa**Kiinteistö**

Liikekiinteistöstä Vantaan Varistosta on vapautunut katutasen myymälä- / liiketila ja showroom, jonka takatiloissa on toimistohuone, sosiaalitilat ja keittiö.

Pinta-alaa nosto-ovella varustetuissa tiloissa on noin 620 m². Liittymä Kehä III:lta lännen suunnasta Kalustetiele myymälän eteen. Kiinteistö sijaitsee Kauppakeskus Freskoa vastapäätä, jossa toimii muun muassa Tokmannin myymälä sekä useita muita tunnettuja kauppaketjuja. Freskon vieressä sijaitsee kauppakeskus Viisari.

Korkeutta liiketilalla on noin 6 metriä ja siihen on selkeästi osoitettu näyttävä esteetön sisäänkäynti. Myymälässä on näyteikkunoita kahdessa kerroksessa Tokmannin suuntaan.

Lisäksi vuokrattavissa on aidatulla sisäpihalla sijaitseva noin 186 m² kokoinen katettu häkkivarasto, joka sopii myös pysäköintikäyttöön.

Kiinteistöllä on 8 kpl lipputankoja katolla, joista 2 kpl ko. myymälän käyttöön, sekä näkyvät mainospinnat valomainoksia tai bannereita varten. Kiinteistöllä on hyvä näkyvyys Kehä III:lle, jonka kautta kulkee noin 50 000 ajoneuvoa vuorokaudessa.

Pysäköinti

Kiinteistön läheisyydessä on paljon ilmaista pysäköintitilaa. Autopaikkoja piha-alueella ja kadulla kiinteistön edessä.

Kulkuyhteydet

Alueella hyvät liikenneyhteydet (Kehä 3 ja Vihdintie). Bussipysäkki 100 m, Juna-asema 2 km, Lentoasema 9 km

Tarkemmat tiedot

- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Kerros

1/2

Energiatohokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Kalustetie 4, 01720 Vantaa



Toimitilaa Kalustetie 4, 01720 Vantaa

