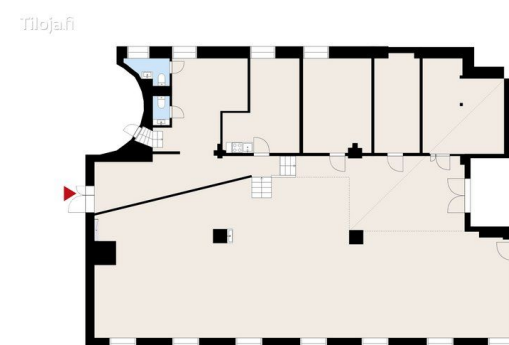
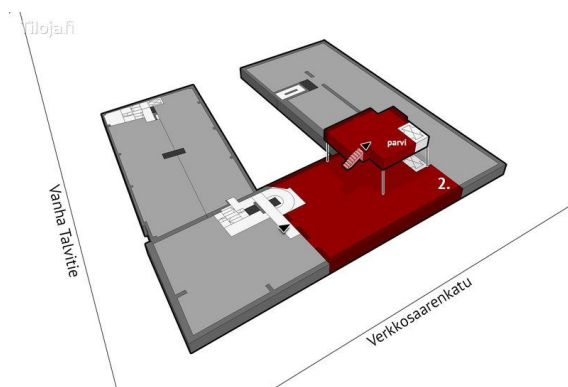


Toimitilaa Vanha talvitie 11, 00580 Helsinki



Vuokrataan

Tila sijaitsee kiinteistön vanhalla puolella 2. kerroksessa, ja sen kokonaispinta-ala on 446 m² sisältäen 93m² parven. Erityisesti noin 5 metrin huonekorkeus mahdollistaa upeat puitteet esimerkiksi valokuvaus- tai studiotiloille, mutta sopii mainiosti myös moderniksi avo- tai kombitoimistoksi. Tila voidaan remontoida täysin asiakkaan tarpeiden mukaan, jolloin saatte muuttovalmiin, täysin räätälöidyn työympäristön...

Tilatyyppi

Muuta tilaa	446 m ²
Yhteensä	446 m ²

Tilan tarjoaja

Blanc Toimitilat

p. +358409642482

masa.hakala@blanckiinteisto.com

Toimitilaa Vanha talvitie 11, 00580 Helsinki**Yleiskuvaus**

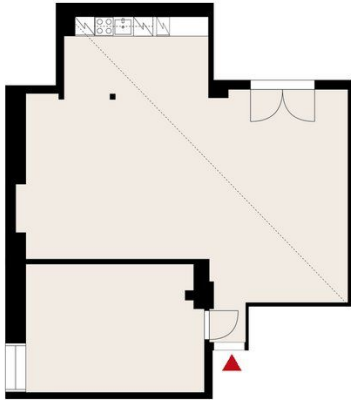
Tila sijaitsee kiinteistön vanhalla puolella 2. kerroksessa, ja sen kokonaispinta-ala on 446 m² sisältäen 93m² parven. Erityisesti noin 5 metrin huonekorkeus mahdollistaa upeat puitteet esimerkiksi valokuvaus- tai studiotiloille, mutta sopii mainiosti myös moderniksi avo- tai kombitoimistoksi. Tila voidaan remontoida täysin asiakkaan tarpeiden mukaan, jolloin saatte muuttovalmiin, täysin räätälöidyn työympäristön. Täydellinen esimerkiksi luovan alan toimijoille! Helsingin Vanha Talvitie 11 on tunnettu teollisen ja modernin tyylin yhdistelmästä. Yli 100 vuotta vanhassa entisessä teollisuusrakennuksessa on omaa rouheutta ja inspiroivaa henkeä, mitä ei juuri muualta löydy. Lisäksi sijainti Kalasataman nopeasti kehittyvällä alueella ja samaan aikaan Tukutorin vieressä tarjoaa loistavat lounas- ja ravintolapalvelut. Vaikka tila itsessään on poikkeuksellinen, CapManin vuokralaisena saat käyttöösi CapManin laajemmat edut. Tämä tarkoittaa mahdollisuutta käyttää yhteiskäyttötiloja, jotka sijaitsevat muissa CapManin nimetyissä toimistokohteissa Helsingissä ja Espoossa, tuoden joustavuutta arkeen ja tapaamisiin. Sijainti Kalasatamassa tarjoaa erinomaisen saavutettavuuden. Lähin metroasema on vain 480 metrin päässä, ja bussipysäkillä on lyhyt 250 metrin kävelymatka. Liikkuminen on sujuvaa myös omalla autolla, sillä kiinteistön sisäpihalla on vuokrattavissa autopaikkoja. Kiinteistölle on myönnetty Breeam In-Use Very Good -ympäristösertifikaatti. Etsittekö tilaa, jossa on luonnetta ja potentiaalia? Mennään tutustumaan tähän harvinaiseen tilaan, joka odottaa uuden vuokralaisen visiota! Vuokraan lisätään alv + kulut. Ota yhteyttä ja kysy lisää! www.blancitoimitilat.fi Masa Hakala masa.hakala@blanckiinteisto.com +358 40 964 2482

Rakennusvuosi

1970

Toimitilaa Vanha talvitie 11, 00580 Helsinki

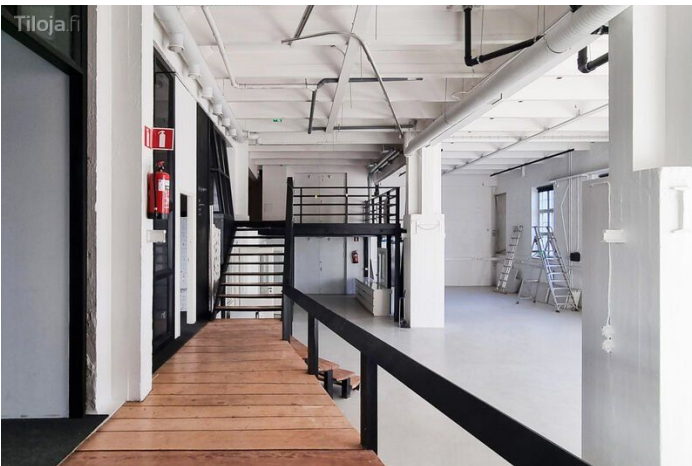
Tiloja.fi



Tiloja.fi



Tiloja.fi



Tiloja.fi



Tiloja.fi



Tiloja.fi

