

Toimitilaa Valimotie 13, 00380 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrattavana koko rakennuksen 5. kerroksen kattava monipuolinen toimistotila. Tilassa yhdistyvät erilliset toimistohuoneet ja avarat työskentelyalueet, mikä mahdollistaa toimivan ratkaisun monenlaisiin työympäristöihin. Kerros voidaan vuokrata kokonaisuudessaan tai jakaa kahdeksi erilliseksi kokonaisuudeksi, noin 490 m² ja 844 m² siiviksi. Tila on tällä hetkellä peruskuntainen, ja se on saatavilla kustannus...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	490 - 1334 m ²
Yhteensä	490 - 1334 m ²

Tilan tarjoaja

CRE PREMISES

p. 020 7290 710

asiakaspalvelu@premises.fi

<http://www.premises.fi>

Toimitilaa Valimotie 13, 00380 Helsinki**Yleiskuvaus**

Vuokrattavana koko rakennuksen 5. kerroksen kattava monipuolinen toimistotila. Tilassa yhdistyvät erilliset toimistohuoneet ja avarat työskentelyalueet, mikä mahdollistaa toimivan ratkaisun monenlaisiin työympäristöihin. Kerros voidaan vuokrata kokonaisuudessaan tai jakaa kahdeksi erilliseksi kokonaisuudeksi, noin 490 m² ja 844 m² siiviksi. Tila on tällä hetkellä peruskuntainen, ja se on saatavilla kustannustehokkaasti joko nykyisessä muodossaan tai täysin vuokralaisen tarpeisiin räätälöitynä. Toimitiloihin tarjotaan avaimet käteen -periaatteella toteutettavat muutostyöt ja remontit. Tilamuutokset suunnitellaan yhteistyössä vuokralaisen kanssa osana vuokraneuvotteluja. Palveluun sisältyy koko projektin hallinta alusta loppuun, mukaan lukien tilasuunnittelu, materiaalivalinnat, hankinnat, urakoitsijoiden koordinointi sekä työn valvonta ja aikataulutus. Näin vuokralainen saa käyttöönsä juuri omaan toimintaansa suunnitellun toimitilan vaivattomasti yhden kumppanin kautta. Kiinteistön käytännöllisyyttä lisäävät rappukäytävässä sijaitsevat henkilöhissi ja tilava tavarahissi. Lisäksi rakennuksessa on lastauslaituri, joka helpottaa muuttoa, tavarankäsittelyä ja päivittäistä logistiikkaa. Ohessa havainnollistavia kuvia. Valimo Center tarjoaa vuokralaisille kattavat palvelut, jotka tukevat sujuvaa arkea ja viihtyisää työympäristöä. Valimotie 13 A:ssa sijaitseva aulapalvelu palvelee kaikkia talon käyttäjiä hoitaen muun muassa postin vastaanoton, edelleen lähetyksen sekä pakettipalvelut. Vuokralaisten käytössä on myös kiinteistön oma kuntosali, jonne pääsee kulkuavaimella päivittäin klo 5.00-21.00. Lounasmahdollisuuksista vastaa katutasossa sijaitseva Ravintola Factory, joka tarjoilee arkipäivisin monipuolisen ja vaihtelevan lounaan. Lisäksi Valimo Centerissä on joustavasti vuokrattavia kokoustiloja erikokoisiin tarpeisiin. Tilat soveltuvat niin pieniin palavereihin kuin jopa 20 henkilön kokouksiin, tarjoten toimivat puitteet erilaisiin tapahtumiin ja työskentelyyn. Lisätietoja numerosta 020 7290 710. Lisää kohteita osoitteessa www.premises.fi. Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta tai energialuokka ei tiedossa. Kerros: 5

Kulkuyhteydet

Rautatieasema: Pitäjänmäki 1,8 km Linja-autoasema: 1,9 km
Bussipysäkki: 350 m Lentokenttä: 16,8 km Kauppakeskus Kaari 3,5

Toimitilaa Valimotie 13, 00380 Helsinki

m

Vapautuu

-

Toimitilaa Valimotie 13, 00380 Helsinki

