

Toimitilaa Riihipellontie 39, 00390 Helsinki



Vuokrataan

Legendaarinen liiketila Konala Helsinki

Tilatyyppi

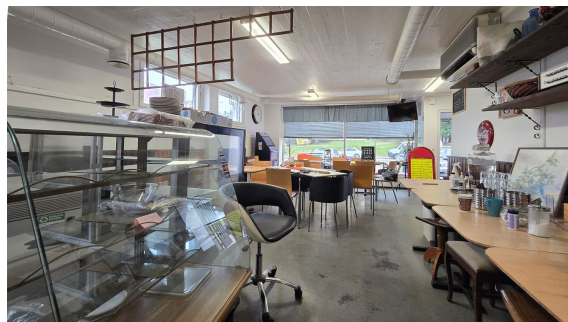
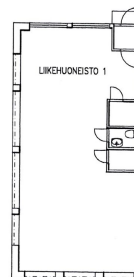
Toimistotilaa	66 m ²
Liiketilaa	66 m ²
Yhteensä	66 m ²

Palvelut

Asfaltoitu piha, Parkkipaikat, Toimistotila, Vesipiste, WC

Muuta

Vuokrataan monipuolinen liikehuoneisto Konalassa! Helsingin Konalassa on vuokrattavana liikehuoneisto, joka soveltuu moneen ja sijaitsee näkyvällä paikalla. Tilassa toiminut aiemmin kiosk, kahvila, leipomo. Vuokralainen selvittää itse, että soveltuuko tila suunniteltuun käyttöön ja vastaa omalla kustannuksellaan tarvittavista remonteista. Tilassa ei ole rasvakaivoa tai -kanavaa, mutta rasvakanava ja huuva on kohtuullisen helppo rakentaa, koska talo on yksikerroksinen. Tilassa vain yksi wc-tila (pääsääntöisesti terveysviranomaisen edellyttää henkilökunnalle ja asiakkaille omia



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Riihipellontie 39, 00390 Helsinki

wc-tiloja). Mahdollisuus lunastaa vanhoja koneita ja laitteita edelliseltä yrittäjältä. Tilan edessä muutama parkkipaikka sekä tila pienelle terassille. Riihipellontie sijaitsee Konalan asuinalueen keskellä, lähellä Hilapellon puistoa ja Ristikkoa. Helsingin kaupungin aineistossa Riihipellontien ympäristö kuvataan 1960-luvulla rakennettuna kerrostaloalueena, ja lähistöllä on myös pientaloalueita. Alueella on paljon autolla liikkuvia asiakkaita ja yrityksiä Hyvällä kauppapaikalla ja ohiajavaa liikennettä - legendaarinen tila! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Riihipellontie 1, 00390 Helsinki Kaupunginosa: Konala Ympäristö: Kaupunki, asuinalueita Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 66 m² Rakennustyyppi: Liikerakennus Rakennusvuosi: 1962 (perusparannusvuosi 1984) Huoneistoselitelämä: Liikehuoneisto Kunto, varusteet ja palvelut: Avoin tila, wc, siivouskomero Lämmitys: Kaukolämpö Energiatodistus: Ei lain edellyttämää todistusta Vapautuu: Nopeasti Pysäköinti: Pihalla ja kadulla Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 990 EUR/kk + alv Vesimaksu: Sisältyy vuokraan Sähkö: Vuokralainen tekee oman sähkösopimuksen Lämmitys: Sisältyy vuokraan Auraus: Sisältyy vuokraan (konetyöt) Jätehuolto: Sisältyy vuoraan (ei prosessijäte) Muuta: Vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, minisopimuskausi 12 kk, luottotietojen oltava kunnossa

Toimitilaa Riihipellontie 39, 00390 Helsinki

