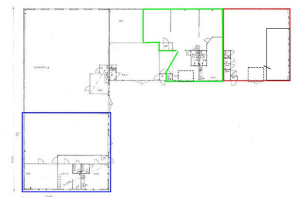


Toimitilaa Itätuulentie 5, 06150 Porvoo

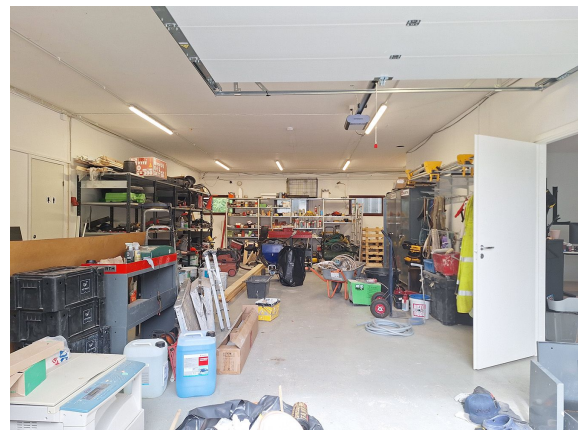


Vuokrataan

Halli- ja toimistotila Kevätkumpu Porvoo

Tilatyyppe

Varastotilaa	117 m ²
Yhteensä	117 m ²



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 09 3540 2220, p. 0400 446553

info@tilat.fi | antti@soivio.fi

<https://tilat.fi>

Toimitilaa Itätuulentie 5, 06150 Porvoo**Palvelut**

Asfaltoitu piha, Nosto-ovi, Parkkipaikat, Vesipiste, Voimavirta, WC

Muuta

Vuokrataan toimiva hallitila toimistolla Porvoon Kevätkummussa! Vuokrataan siistikuntoinen halli- ja toimistotila Porvoon Kevätkummussa. Halli soveltuu monenlaiseen yritystoimintaan, mutta ei autokorjaamoksi- tai -pesulaksi. Pohjakuvaan vuokrattava tila on merkitty punaisella. Tila koostuu nosto-ovellisesta hallista ja kahdesta toimistohuoneesta. Tilat on merkitty pohjakuvaan punaisella viivalla. Nosto-oven koko on L2,8 m x K 2,5 m ja tilaan on erillinen käyntiovi. Koko tilassa on neliöitä yhteensä noin 117 ja sen vapaa sisäkorkeus on 2,8 metriä. Toimistotila vie hieman alle puolet kokonaisneliömäärästä. Tilasta löytyy siivouskomero vesipisteellä ja wc. Tila on remontoitu muutama vuosi sitten ja pinnat ovat hyvässä kunnossa. Toimistohuoneissa on useita ikkunoita, samoin hallissa, joten tilat ovat valoisat. Toimistot on erotettu hallitilasta kevyin väliseinillä, jotka saa tarvittaessa purkaa pois. Hallissa ei ole lattiakaivoa. Vuokrahinta sisältää lämmityksen. Sähkö veloitetaan mittauksen ja vesi taksojen mukaan. Piha-alueet aurataan ja auraus (konetyöt sisältyy vuokraan) Hyvällä sijainnilla, Tarmolan kaupan palvelut ovat kiven heiton päässä ja moottoritien liittymään on noin 5 minuutin ajomatka. Rakennuksessa muitakin tiloja vapautumassa, kysy niistä tarvittaessa lisää (vihreä ja sininen merkitty alue pohjakuvassa). Siistit, hyvät tilat monenlaisille yrityksille! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Itätuulentie 5, 06150 Porvoo Kaupunginosa: Kevätkumpu Ympäristö: Teollisuusalue Rakennus/huoneisto Pinta-alat: 117m² Kiinteistötyyppi: Pienteollisuusrakennus Rakennusvuosi: 1985 Tilatyyppi: Halli ja toimistot Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä kunto, nosto-ovi, toimisto, wc, siivouskomero Pysäköinti: Pihassa Energiatodistus: Laki ei edellytä Lämmitys: Kaukolämpö Vapautuu: Nopeasti Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 1'199 EUR/kk + alv Sähkö- ja vesimaksu: Sähkö mittauksen mukaan, vesi taksojen mukaan Lämmitys: Sisältyy vuokraan Jätehuolto: Vuokralainen vastaa kuluista ja järjestelyistä Auraus: Sisältyy vuokraan (konetyöt) Muut ehdot: Vakuus 3kk vuokraa vastaava summa, minimisopimus 12kk ja luottotietojen on oltava kunnossa

Toimitilaa Itätuulentie 5, 06150 Porvoo

