

Toimitilaa Tykkimäentie 9, 45200 Kouvola



Vuokrataan

Moderni valoisa toimitila, jossa ikkunat kolmeen ilmansuuntaan. Avotilaa ja huoneita. Moderni terminaali- ja varastokiinteistö sijaitsee Kouvolan Kullasvaaran logistiikka-alueella, joka on rautateiden ja kumipyöräliikenteen solmukohta. Kiinteistö on valmistunut vuonna 2008. Kiinteistö soveltuu hyvin logistiikan, kaupan ja teollisuuden tarpeisiin joko pitkäaikaisvarastointiin tai nopean jakelukie...

Tilatyyppe

Toimitilaa	267 m ²
Yhteensä	267 m ²

Tilan tarjoaja

CRE PREMISES

p. 020 7290 710
asiakaspalvelu@premises.fi
<http://www.premises.fi>

Toimitilaa Tykkimäentie 9, 45200 Kouvola

Yleiskuvaus

Moderni valoisa toimistotila, jossa ikkunat kolmeen ilmansuuntaan. Avotilaa ja huoneita. Moderni terminaali- ja varastokiinteistö sijaitsee Kouvolan Kullasvaaran logistiikka-alueella, joka on rautateiden ja kumipyöräliikenteen solmukohta. Kiinteistö on valmistunut vuonna 2008. Kiinteistö soveltuu hyvin logistiikan, kaupan ja teollisuuden tarpeisiin joko pitkäaikaisvarastointiin tai nopean jakelukierron läpivirtaustermiinaaliksi. Osassa kiinteistöä on kylmävarastointitiloja. Tehokasta ja toimivaa lastaus- ja purkutoimintaa varten kiinteistössä on yhteensä 71 lastaustaskua. Varastotilat on mahdollista jakaa erilaisiin varastokokonaisuuksiin. Kiinteistön tontti on kooltaan 2,3 h. Iso aidattu piha-alue on suunniteltu raskaan kuljetuskaluston tarpeita varten riittävän suuret kääntöalueet. Pihalla on runsaasti pysäköintipaikkoja. Tämän kohteen omistaa Logicor. Lisätietoja 020 7290 710. Lisää kohteita www.premises.fi Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta tai energialuokka ei tiedossa. Kerros: 2

Kulkuyhteydet

Kiinteistö sijaitsee Kullasvaaran logistiikka-alueella, aivan valtateiden 6 ja 15 risteysalueella, mikä mahdollistaa sujuvan liikennöinnin koko Suomeen. Alueelta on hyvät raideyhteydet eteläisen Suomen satamiin; Helsinki/Vuosaari 135 km, Hamina/Kotka 60 km ja Turku 299 km. Kouvolan keskustaan on matkaa noin 6 km.

Vapautuu

-

Toimitilaa Tykkimäentie 9, 45200 Kouvola



2.KERROS
VUOKRATTAVAT TILAT

■ Toimisto 267 m²

0 5 10m

