

Toimitilaa Harkkotie 1, 80130 Joensuu



Myydään

Teollisuushalli Joensuu

Tilatyyppi

Toimistotilaa	1202 m ²
Liiketilaa	1202 m ²
Näyttelytilaa	1202 m ²
Tuotantotilaa	1202 m ²
Varastotilaa	1202 m ²
Työtilaa	1202 m ²
Autotalli/-hallitilaa	1202 m ²
Muuta tilaa	1202 m ²
Yhteensä	1202 m ²

Tilan tarjoaja

Habita Finland Oy

p. +358 50 4200757

joensuu@habita.com | jani.nevalainen@habita.com

<http://www.habita.com>

Toimitilaa Harkkotie 1, 80130 Joensuu**Tila soveltuu**

Ravintola

Kiinteistö

Rakennuksen rakennusvuosi on 2027.

Kerroksia rakennuksessa on 1.

Lämmitysmuodot ovat lattialämmitys, ilma / vesi lämpöpumppu.

Yleisetilat: tekninen tila.

Pysäköinti

Tontilla on 32 parkkipaikkaa.

Muuta

Räätälöitävä toimitilahanke 100-1 100 m² Joensuun Raatekankaalla
Voidaan myydä esim: Kiinteistö Oy koko osakekanta tai koko
vuokraoikeus tontilla olevien rakenteiden kanssa. Kysy lisää
hinnoittelusta. Kohde voidaan toteuttaa: - ostettavana toimitilana -
pitkäaikaisena vuokratilana - useamman tilan tai koko
kokonaisuuden hankintana - rakennuttajan tai sijoittajan projektina.
Harkkotie 1 A:ssa on tarjolla mahdollisuus toteuttaa yrityksen
tarpeisiin suunniteltu toimitila. Kohteessa ovat valmiina perustukset
eli sokkeli, ja rakentamista voidaan jatkaa erikseen sovittavan
suunnitelman mukaisesti. Arvioitu toteuttamisaika on 6-8 kuukautta
suunnitelmien vahvistamisesta Rakennus voidaan toteuttaa yhdelle
tai useammalle yritykselle. Tilat voidaan mitoittaa esimerkiksi työ-,
tuotanto-, varasto-, toimisto-, näyttely- tai logistiikkakäyttöön
hyväksyttävien suunnitelmien ja viranomaislupien mukaisesti.
Havainnekuvat havainnollistaa yhtä mahdollista usean käyttäjän
ratkaisua. Lopullinen toteutus ei ole sidottu siihen. Hinta tai vuokra
määräytyy tilakoon, varustelun ja toteutusmallin perusteella. Kysy
rohkeasti lisää.

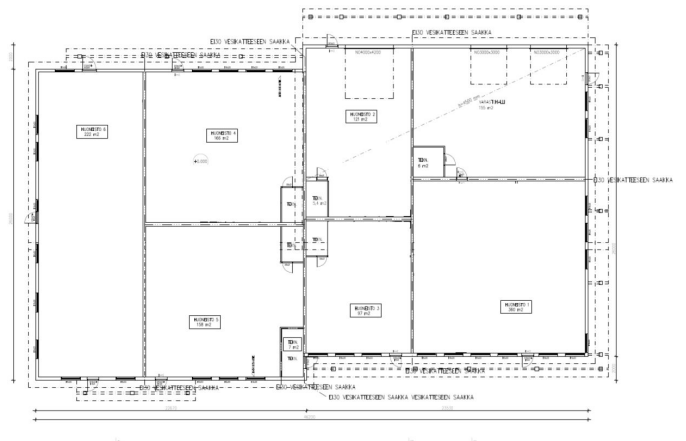
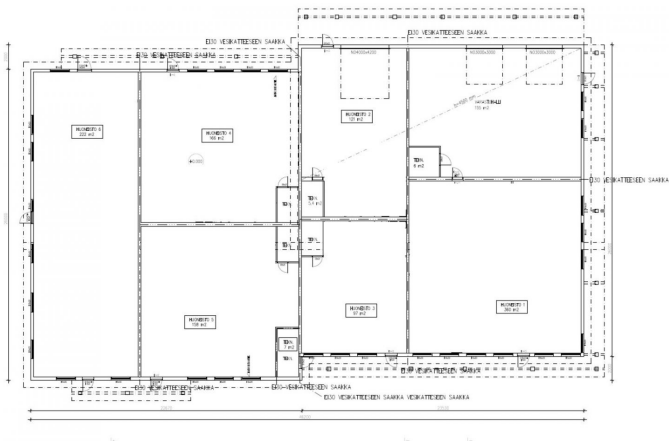
Rakennusvuosi

2027

Kerros

1

Toimitilaa Harkkotie 1, 80130 Joensuu



Toimitilaa Harkkotie 1, 80130 Joensuu

