

Toimitilaa Vuorelankatu 7, 21280 Turku



Vuokrataan

Monipuolista ja erittäin näkyvää liike- ja hallitilaa Turun kehätien varrelta - Vuorelankatu 7, Raisio. Etsitkö yrityksellesi toimitilaa, joka tarjoaa parhaan mahdollisen näkyvyyden ja loistavat liikenneyhteydet? Nyt vuokrattavana huippupaikalla Raision Vuorelankadulla, Turun seudun suurimpiin kuuluvassa yrityskeskittymässä. Kiinteistö sijaitsee aivan Turun kehätien (E18) reunalla, ja tilasta on suora näkyvyys vi...

Tilatyyppi

Liiketilaa	320 m²
Tuotantotilaa	320 m²
Varastotilaa	320 m²
Yhteensä	320 m²

Vuokra

Tilan tarjoaja

RHG Real Estate

p. 040 741 7522

info@rhg.fi | juho.viljanen@rhg.fi

<https://rhg.fi>

Toimitilaa Vuorelankatu 7, 21280 Turku

3000.00 e/kk

Yleiskuvaus

Monipuolista ja erittäin näkyvää liike- ja hallitilaa Turun kehätien varrelta - Vuorelankatu 7, Raisio. Etsitkö yrityksellesi toimitilaa, joka tarjoaa parhaan mahdollisen näkyvyyden ja loistavat liikenneyhteydet? Nyt vuokrattavana huippupaikalla Raision Vuorelankadulla, Turun seudun suurimpiin kuuluvassa yrityskeskittymässä. Kiinteistö sijaitsee aivan Turun kehätien (E18) reunalla, ja tilasta on suora näkyvyys vilkkaasti liikennöidylle kehätielle. Tämä takaa yrityksellesi poikkeuksellisen suuren mainosarvon ja helpon saavutettavuuden asiakkaille sekä logistiikalle. Tilan tiedot ja varustelu: Lattiapinta-ala noin 250 m² halli- ja myymälätilaa + noin 70 m² varastoparvi. Myymälätila: Rakennuksen kehätien puoleisessa päädyssä sijaitsee valoisa ja siisti myymälätila isoilla ikkunoilla, mikä sopii erinomaisesti asiakaspalveluun ja tuote-esittelyyn. Varastoparvi: Myymälätilan yläpuolella sijaitsee n. 70 m² kätevä parvitiila, joka tuo merkittävästi lisätilaa varastointiin tai pientoimintaan. Korkea hallitila: Avaraan ja korkeaan hallitilaan on kulku isosta nosto-ovesta, mikä mahdollistaa sujuvan tavaraliikenteen ja kookkaampienkin laitteiden käsittelyn. Piha-alueella on runsaasti pysäköintitilaa. Kokonaisuus soveltuu rakenteensa ja sijoittelunsa puolesta mainiosti esimerkiksi tekniseen myyntiin, tukkukauppaan, maahantuontiin tai huolto- ja toimitilaksi. Käyttökuluista veloitetaan 500 EUR/kk + alv (lämpö, sähkö, vesi)

Huoneiden lukumäärä

1

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Vuorelankatu 7, 21280 Turku

